

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к правилам землепользования и застройки
городского округа город Нижний
Новгород применительно к населенным
пунктам с. Безводное, с. Великий Враг,
д. Зименки, д. Муханово,
д. Михальчиково, д. Подвалиха,
входящим в состав
административно-территориального
образования Кстовский район,
и территории административно-
территориального образования Кстовский
район за границами населенных пунктов

Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального
строительства

1. Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальных зон, расположенных на территориях, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику

Таблица 1

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)
1	Животноводство	1.7	здание ветеринарного лечебно-профилактического учреждения, здание приюта для животных, здание содержания пушных зверей, здание птичника, здание (сооружение) рыбоводного хозяйства, здание (сооружение) содержания молодняка, прочие объекты
2	Научное обеспечение сельского хозяйства	1.14	административные здания; лаборатория для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного мира
3	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	хранилища; цех переработки; склады
4	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	ангар; гараж; водонапорная башня; трансформаторная станция
5	Малоэтажная многоквартирная	2.1.1	многоквартирный дом;

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)
	жилая застройка		многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроено-пристроенными помещениями общественного назначения
6	Блокированная жилая застройка	2.3	жилой дом блокированной застройки; блок; блок-секция
7	Хранение автотранспорта	2.7.1	стоянка автомобилей; плоскостная открытая стоянка автомобилей
8	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	котельные; трансформаторные подстанции; сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения
9	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	административное здание для приема физических и юридических лиц
10	Оказание социальной помощи населению	3.2.2	служба занятости населения; центр социальной защиты населения; столовая; здание, предназначенное для оказания гражданам психологической и бесплатной юридической помощи
11	Оказание услуг связи	3.2.3	Здание отделения почты
12	Бытовое обслуживание	3.3	предприятие бытового обслуживания (мастерская мелкого ремонта, ателье, парикмахерская, салон красоты)
13	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	поликлиника; диагностический центр; медицинский центр; стоматологическая клиника; молочные кухни; клинические лаборатории
14	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	детские ясли; детский сад; школа; лицей; гимназия; школа искусств; здания специализированных школ
15	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	профессиональное техническое училище; колледж; художественные, музыкальные училища; институт
16	Культурное развитие	3.6	Научно-исследовательский институт; проектный институт
17	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	библиотека; кинотеатры и кинозалы; выставочный зал; здания музеев; дом культуры
18	Осуществление религиозных	3.7.1	церковь; храм; собор; часовня;

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)
	обрядов		мечеть
19	Государственное управление	3.8.1	здание УВД, полиции, налоговой службы; здание прокуратуры, суда; здание органа власти и управления
20	Обеспечение научной деятельности	3.9	здание научно-исследовательского (экспериментального) центра, института; Здание проектного института; Здание лаборатории; Прочие объекты
21	Проведение научных исследований	3.9.2	научно-исследовательский институт; проектный институт; лаборатории; конструкторское бюро; опытно-конструкторский центр
22	Научно-производственная деятельность	3.9.3	размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира
23	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	ветеринарная амбулатория
24	Приюты для животных	3.10.2	ветеринарные лечебницы с содержанием животных
25	Деловое управление	4.1	административное здание; офисное здание
26	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	Торговый центр; торгово-развлекательный центр; гипермаркет; универмаг
27	Рынки	4.3	рынок; ярмарка
28	Магазины	4.4	магазин
29	Общественное питание	4.6	предприятие общественного питания (ресторан, кафе, бар, столовая)
30	Гостиничное обслуживание	4.7	гостиница; хостел
31	Служебные гаражи	4.9	стоянка автомобилей
32	Заправка транспортных средств	4.9.1.1	автозаправочные станции
33	Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	мотель, кафе
34	Автомобильные мойки	4.9.1.3	автомойка
35	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	автосервис
36	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	спортивный клуб; спортивный зал; физкультурно-оздоровительный

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение ВРИ земельного участка согласно классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)
			комплекс
37	Спортивные базы	5.1.7	спортивный лагерь; спортивная база
38	Туристическое обслуживание	5.2.1	пансионат, кемпинг, дом отдыха, детский лагерь
39	Охота и рыбалка	5.3	здание (сооружение) рыболовной, охотничьей базы
40	Тяжелая промышленность	6.2	производственное здание I (II или III) класса опасности
41	Автомобилестроительная промышленность	6.2.1	производственное здание I (II или III) класса опасности
42	Легкая промышленность	6.3	производственное здание
43	Пищевая промышленность	6.4	производственное здание
44	Нефтехимическая промышленность	6.5	производственное здание
45	Строительная промышленность	6.6	производственное здание
46	Энергетика	6.7	производственное здание; электростанции закрытого, открытого типа
47	Связь	6.8	объект связи, радиовещания, телевидения; воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи; линии радификации, усилительные пункты на кабельных линиях связи
48	Склады	6.9	склад; погрузочный терминал; промышленная база
49	Целлюлозно-бумажная промышленность	6.11	производственное здание I (II или III) класса опасности
50	Научно-производственная деятельность	6.12	размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов
51	Обслуживание перевозок пассажирами	7.2.2	автовокзал; депо общественного транспорта; автопарк; разворотная площадка; диспетчерский пункт
52	Санаторная деятельность	9.2.1	санаторий; профилакторий; лечебно- оздоровительный лагерь

2. Требования к объемно-пространственным и архитектурно-стилистическим характеристикам объектов капитального

Таблица 2

№п/п	Наименование параметра	Код 1.7	Код 1.14	Код 1.15	Код 1.18	Код 2.1.1	Код 2.3	Код 2.7.1	Код 3.1.1
		Животноводство	Научное обеспечение сельского хозяйства	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	Блокированная жилая застройка	Хранение автотранспорта	Предоставление коммунальных услуг
1	2	3	4	5	6	8	10	11	12
1	Минимальная высота здания вдоль улично-дорожной сети, м	**	**	**	**	**	**	2,5	**
2	Минимальный процент застроенности уличного фронта *, %	**	**	**	**	50	50	**	**
3	Минимальная высота типового этажа, м	**	**	**	**	3,0	**	**	**
4	Минимальная высота первого этажа зданий***, м	**	**	**	**	3,0	**	2,7	**
5	Минимальный процент остекления фасада первого этажа***, %	**	**	**	**	30	**	**	**
6	Минимальная высота оконных проемов первых этажей***, м	**	**	**	**	**	**	**	**
7	Максимальный уклон кровли, градусов	**	**	**	**	30	**	30	**
8	Максимальная отметка пола входа в здание****, м	**	**	**	**	0,15	0,15	0,0	**
9	Максимальный выступ консольных элементов за контур наружных стен здания, строения и сооружения, м	**	**	**	**	1,2	1,2	0,4	**
10	Максимальная общая высота ограждений земельного участка от уровня земли ***, м	**	**	**	**	1,5	1,5	1,5	**
11	Максимальная высота непросматриваемой части ограждений земельного участка***, м	**	**	**	**	0,45	0,45	0,45	**
12	Предпочтительные архитектурные стили***	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм

* не более 70%;

** не устанавливается;

*** параметр действует на фасады, выходящие на границу участка, примыкающую к территориям общего пользования;

**** параметр действует в отношении объектов нового строительства.

Таблица 2 (продолжение)

№ п/п	Наименование параметра	Код 3.1.2	Код 3.2.2	Код 3.2.3	Код 3.3	Код 3.4.1	Код 3.5.1	Код 3.5.2	3.6	Код 3.6.1	Код 3.7.1
		Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Оказание социальной помощи населению	Оказание услуг связи	Бытовое обслуживание	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Среднее и высшее профессиональное образование	Культурное развитие	Объекты культурно-досуговой деятельности	Осуществление религиозных обрядов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Минимальная высота здания вдоль улично-дорожной сети, м	5,1	8,1	5,1	5,1	5,1	4,5	8,7	**	5,1	**
2	Минимальный процент застроенности уличного фронта*, %	70	70	70	70	70	70	70	**	70	**
3	Минимальная высота типового этажа, м	3,0	3,0	3,0	3,0	3,3	3,3	3,6	**	3,6	**
4	Минимальная высота первого этажа зданий****, м	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,3	3,9	**	3,9	**
5	Минимальный процент остекления фасада первого этажа***, %	50	70	**	70	60	60	80	**	80	**
6	Минимальная высота оконных проемов первых этажей****, м	2,5	3,0	**	3,0	3,0	1,5	3,0	**	3,0	**
7	Максимальный уклон кровли, градусов	30	30	30	30	30	30	30	**	30	**
8	Максимальная отметка пола входа в здание ****, м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	**	0,0	**
9	Максимальный выступ консольных элементов за контур наружных стен здания, строения и сооружения, м	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	1,2	1,2	**	3	**
10	Максимальная общая высота ограждений земельного участка от уровня земли ****, м	1,5	**	**	**	1,5	1,5	1,5	**	**	**
11	Максимальная высота непросматриваемой части ограждений земельного участка ****, м	0,45	**	**	**	0,45	0,45	0,45	**	**	**
12	Предпочтительные архитектурные стили****	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм

* не более 70%;

** не устанавливается;

*** параметр действует на фасады, выходящие на границу участка, примыкающую к территориям общего пользования;

**** параметр действует в отношении объектов нового строительства.

Таблица 2 (продолжение)

№ п/п	Наименование параметра	Код 3.8.1	Код 3.9	Код 3.9.2	3.9.3	Код 3.10.1	Код 3.10.2	Код 4.1	Код 4.2	Код 4.3
		Государственное управление	Обеспечение научной деятельности	Проведение научных исследований	Научно-производственная деятельность	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Приюты для животных	Деловое управление	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Рынки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Минимальная высота здания вдоль улично-дорожной сети, м	8,4	**	7,8	**	4,5	4,5	8,4	8,7	5,1
2	Минимальный процент застроенности уличного фронта*, %	70	**	70	**	70	70	70	70	70
3	Минимальная высота типового этажа, м	3,3	**	3,3	**	3,3	**	3,3	3,6	3,6
4	Минимальная высота первого этажа зданий***, м	3,9	**	3,3	**	3,3	3,3	3,9	3,9	3,9
5	Минимальный процент остекления фасада первого этажа***, %	60	**	50	**	60	40	60	80	80
6	Минимальная высота оконных проемов первых этажей***, м	3,0	**	1,5	**	2,5	1,5	3,0	3,0	3,0
7	Максимальный уклон кровли, градусов	30	**	30	**	30	30	30	30	30
8	Максимальная отметка пола входа в здание****, м	0,0	**	0,0	**	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9	Максимальный выступ консольных элементов за контур наружных стен здания, строения и сооружения, м	3	**	3	**	0,4	0,4	3	3	0,4
10	Максимальная общая высота ограждений земельного участка от уровня земли ***, м	**	**	**	**	**	1,5	1,5	1,5	1,5
11	Максимальная высота непросматриваемой части ограждений земельного участка***, м	**	**	**	**	**	0,45	0,45	0,45	0,45
12	Предпочтительные архитектурные стили***	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм

* не более 70%;

** не устанавливается;

*** параметр действует на фасады, выходящие на границу участка, примыкающую к территориям общего пользования;

**** параметр действует в отношении объектов нового строительства.

Таблица 2 (продолжение)

№ п/п	Наименование параметра	Код 4.4	Код 4.6	Код 4.7	Код 4.9	Код 4.9.1.1	Код 4.9.1.2	Код 4.9.1.3	Код 4.9.1.4	Код 5.1.2
		Магазины	Общественное питание	Гостиничное обслуживание	Служебные гаражи	Заправка транспортных средств	Обеспечение дорожного отдыха	Автомобильные мойки	Ремонт автомобилей	Обеспечение занятий спортом в помещениях
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Минимальная высота здания вдоль улично-дорожной сети, м	5,1	5,1	8,1	3,9	5,1	8,1	5,1	5,1	8,7
2	Минимальный процент застроенности уличного фронта *, %	70	70	70	70	**	50	50	50	70
3	Минимальная высота типового этажа, м	3,6	3,3	3,0	2,7	**	3,0	**	**	3,6
4	Минимальная высота первого этажа зданий***, м	3,9	3,9	3,9	2,7	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9
5	Минимальный процент остекления фасада первого этажа***, %	80	80	80	**	70	70	**	**	80
6	Минимальная высота оконных проемов первых этажей***, м	3,0	3,0	3,0	**	3,0	3,0	**	**	3,0
7	Максимальный уклон кровли, градусов	30	30	30	30	30	30	30	30	30
8	Максимальная отметка пола входа в здание****, м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9	Максимальный выступ консольных элементов за контур наружных стен здания, строения и сооружения, м	3	0,4	3	3	3	0,4	0,4	0,4	3
10	Максимальная общая высота ограждений земельного участка от уровня земли***, м	**	1,5	1,5	2,5	2,5	**	**	**	**
11	Максимальная высота непросматриваемой части ограждений земельного участка***, м	**	0,45	0,45	0,45	**	**	**	**	**
12	Предпочтительные архитектурные стили***	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм

* не более 70%;

** не устанавливается;

*** параметр действует на фасады, выходящие на границу участка, примыкающую к территориям общего пользования;

**** параметр действует в отношении объектов нового строительства.

Таблица 2 (продолжение)

№ п/п	Наименование параметра	Код 5.1.7	Код 5.2.1	5.3	Код 6.2	6.2.1	Код 6.3	Код 6.4	Код 6.5	Код 6.6
		Спортивные базы	Туристическое обслуживание	Охота и рыбалка	Тяжелая промышленность	Автомобилестроительная промышленность	Легкая промышленность	Пищевая промышленность	Нефтехимическая промышленность	Строительная промышленность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Минимальная высота здания вдоль улично-дорожной сети, м	7,2	8,1	**	**	**	8,4	8,4	**	**
2	Минимальный процент застроенности уличного фронта *, %	70	70	**	**	**	70	70	70	70
3	Минимальная высота типового этажа, м	3,0	3,0	**	**	**	3,3	3,3	**	**
4	Минимальная высота первого этажа зданий****, м	3,0	3,9	**	**	**	3,9	3,9	**	**
5	Минимальный процент остекления фасада первого этажа***, %	40	80	**	**	**	80	80	**	**
6	Минимальная высота оконных проемов первых этажей****, м	1,35	3,0	**	**	**	3,0	3,0	**	**
7	Максимальный уклон кровли, градусов	30	30	**	**	**	30	30	**	**
8	Максимальная отметка пола входа в здание****, м	0,00	0,00	**	**	**	0,0	0,0	**	**
9	Максимальный выступ консольных элементов за контур наружных стен здания, строения и сооружения, м	1,2	3	**	**	**	**	**	**	**
10	Максимальная общая высота ограждений земельного участка от уровня земли ***, м	1,5	1,5	**	**	**	**	**	**	**
11	Максимальная высота непросматриваемой части ограждений земельного участка****, м	**	0,45	**	**	**	**	**	**	**
12	Предпочтительные архитектурные стили***	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм

* не более 70%;

** не устанавливается;

*** параметр действует на фасады, выходящие на границу участка, примыкающую к территориям общего пользования;

**** параметр действует в отношении объектов нового строительства.

Таблица 2 (продолжение)

№ п/п	Наименование параметра	Код 6.7	Код 6.8	Код 6.9	Код 6.11	Код 6.12	Код 7.2.2	Код 9.2.1
		Энергетика	Связь	Склады	Целлюлозно- бумажная промышленность	Научно- производственная деятельность	Обслуживание перевозок пассажиров	Санаторная деятельность
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Минимальная высота здания вдоль улично-дорожной сети, м	**	**	**	**	**	5,1	8,1
2	Минимальный процент застроенности уличного фронта *, %	**	**	70	**	**	70	70
3	Минимальная высота типового этажа, м	**	**	**	**	**	3,3	3,0
4	Минимальная высота первого этажа зданий***, м	**	**	**	**	**	3,9	3,9
5	Минимальный процент остекления фасада первого этажа***, %	**	**	**	**	**	80	70
6	Минимальная высота оконных проемов первых этажей***, м	**	**	**	**	**	3,0	3,0
7	Максимальный уклон кровли, градусов	**	**	**	**	**	30	30
8	Максимальная отметка пола входа в здание****, м	**	**	**	**	**	0,0	0,0
9	Максимальный выступ консольных элементов за контур наружных стен здания, строения и сооружения, м	**	**	**	**	**	3	3
10	Максимальная общая высота ограждений земельного участка от уровня земли***, м	**	**	**	**	**	2,5	1,5
11	Максимальная высота непросматриваемой части ограждений земельного участка***, м	**	**	**	**	**	0,45	0,45
12	Предпочтительные архитектурные стили***	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм	функционализм, контекстуализм

* не более 70%;

** не устанавливается;

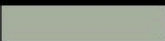










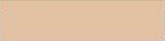



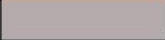
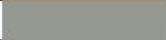
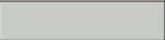
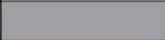
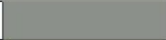
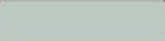



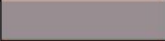

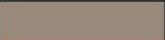
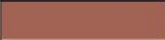

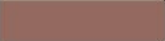

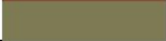
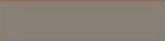

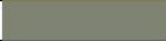
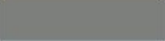




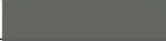

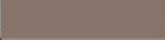
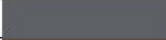







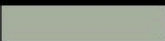










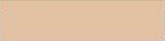



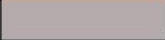
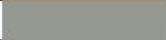
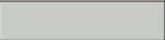
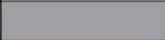
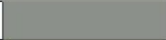
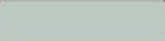



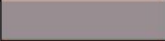

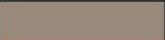
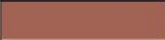

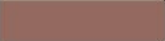

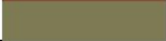
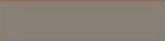

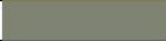
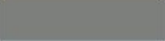




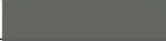

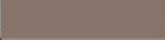
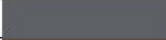







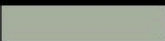










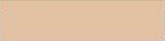



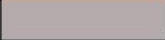
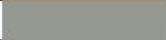
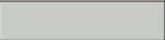
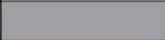
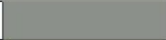
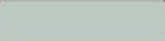



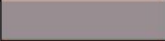

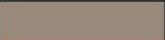
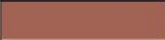

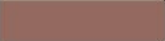

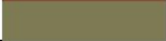
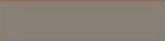

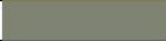
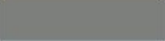




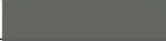

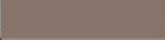
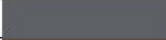







*** параметр действует на фасады, выходящие на границу участка, примыкающую к территориям общего пользования;

**** параметр действует в отношении объектов нового строительства.

3. Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства, требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющим архитектурный облик объекта капитального строительства

Таблица 3

№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																																																																																					
			4	5	6	7																																																																																				
1	Требования к цветовым решениям объекта капитального строительства	2.1.1. Малоэтажная многоквартирная жилая застройка; 2.3. Блокированная застройка	1.1	стены	1.1.1	<p>В цветовом решении облицовочных материалов объекта капитального строительства (за исключением площади остекления) разрешается использовать 1 цвет в качестве основного (не менее 60% общей площади фасадов), не более 2-х цветов в качестве дополнительных (суммарно не более 30% от общей площади фасадов) и 1 цвет в качестве акцентного (не более 10%).</p> <p>Допускается применение двух гармонично сочетающихся цветов из палитры основных цветов в процентном отношении (60% один и 30% другой цвет), 10% акцентного цвета. Возможно использование только одного цвета из палитры основных цветов и не более 2-х цветов из акцентных цветов (80% основного цвета и 20% акцентного). Цветовое решение объекта капитального строительства может осуществляться только из палитры основных цветов (допускается применение не более 3-х цветов).</p> <p>Акцентный объект располагается в границах участка, не выходящего на территории общего пользования.</p> <p>Цветовое решение должно осуществляться в соответствии с разрешенными к использованию цветами палитры системы цвета RAL.</p> <p style="text-align: center;">ОСНОВНЫЕ ЦВЕТА</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tbody> <tr><td>9010</td><td></td><td>060 90 05</td><td></td><td>840-1</td><td></td></tr> <tr><td>150-5</td><td></td><td>1013</td><td></td><td>120-5</td><td></td></tr> <tr><td>9001</td><td></td><td>840-2</td><td></td><td>1015</td><td></td></tr> <tr><td>160-3</td><td></td><td>100 80 05</td><td></td><td>310-1</td><td></td></tr> <tr><td>160-5</td><td></td><td>110 80 10</td><td></td><td>9002</td><td></td></tr> <tr><td>060 90 10</td><td></td><td>7032</td><td></td><td>080 80 05</td><td></td></tr> <tr><td>070 90 10</td><td></td><td>120 70 05</td><td></td><td>095 80 10</td><td></td></tr> <tr><td>7044</td><td></td><td>060 80 20</td><td></td><td>080 70 30</td><td></td></tr> <tr><td>7038</td><td></td><td>040 80 10</td><td></td><td>085 70 20</td><td></td></tr> <tr><td>9018</td><td></td><td>080 80 10</td><td></td><td>060 70 10</td><td></td></tr> <tr><td>830-1</td><td></td><td>070 80 20</td><td></td><td>050 70 20</td><td></td></tr> <tr><td>240 80 05</td><td></td><td>780-4</td><td></td><td>070 70 10</td><td></td></tr> <tr><td>160 80 05</td><td></td><td>080 80 20</td><td></td><td>1019</td><td></td></tr> <tr><td>160 70 05</td><td></td><td>1001</td><td></td><td>050 60 10</td><td></td></tr> </tbody> </table>	9010		060 90 05		840-1		150-5		1013		120-5		9001		840-2		1015		160-3		100 80 05		310-1		160-5		110 80 10		9002		060 90 10		7032		080 80 05		070 90 10		120 70 05		095 80 10		7044		060 80 20		080 70 30		7038		040 80 10		085 70 20		9018		080 80 10		060 70 10		830-1		070 80 20		050 70 20		240 80 05		780-4		070 70 10		160 80 05		080 80 20		1019		160 70 05		1001		050 60 10	
9010		060 90 05		840-1																																																																																						
150-5		1013		120-5																																																																																						
9001		840-2		1015																																																																																						
160-3		100 80 05		310-1																																																																																						
160-5		110 80 10		9002																																																																																						
060 90 10		7032		080 80 05																																																																																						
070 90 10		120 70 05		095 80 10																																																																																						
7044		060 80 20		080 70 30																																																																																						
7038		040 80 10		085 70 20																																																																																						
9018		080 80 10		060 70 10																																																																																						
830-1		070 80 20		050 70 20																																																																																						
240 80 05		780-4		070 70 10																																																																																						
160 80 05		080 80 20		1019																																																																																						
160 70 05		1001		050 60 10																																																																																						
					1.1.2																																																																																					

.№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																																																																																																													
			4	5	6	7																																																																																																												
1	2	3	4	5	6	7																																																																																																												
						ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЦВЕТА																																																																																																												
						<table border="1"> <tbody> <tr> <td>9010</td> <td></td> <td>130 70 10</td> <td></td> <td>060 60 20</td> <td></td> </tr> <tr> <td>070 90 20</td> <td></td> <td>180 70 05</td> <td></td> <td>1011</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1014</td> <td></td> <td>1002</td> <td></td> <td>075 70 20</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1000</td> <td></td> <td>070 70 30</td> <td></td> <td>1020</td> <td></td> </tr> <tr> <td>070 80 20</td> <td></td> <td>050 70 20</td> <td></td> <td>075 60 20</td> <td></td> </tr> <tr> <td>020 80 05</td> <td></td> <td>340 70 05</td> <td></td> <td>7004</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7035</td> <td></td> <td>000 65 00</td> <td></td> <td>140 60 05</td> <td></td> </tr> <tr> <td>180 80 05</td> <td></td> <td>040 70 10</td> <td></td> <td>7030</td> <td></td> </tr> <tr> <td>140 80 10</td> <td></td> <td>360 60 05</td> <td></td> <td>060 60 05</td> <td></td> </tr> <tr> <td>070 60 10</td> <td></td> <td>040 50 30</td> <td></td> <td>050 40 30</td> <td></td> </tr> <tr> <td>040 50 20</td> <td></td> <td>1036</td> <td></td> <td>7002</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7048</td> <td></td> <td>7036</td> <td></td> <td>7003</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7037</td> <td></td> <td>7039</td> <td></td> <td>7005</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7001</td> <td></td> <td>060 50 05</td> <td></td> <td>7009</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7034</td> <td></td> <td>050 50 10</td> <td></td> <td>7015</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7033</td> <td></td> <td>8025</td> <td></td> <td>8028</td> <td></td> </tr> <tr> <td>060 50 30</td> <td></td> <td>8002</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>070 50 20</td> <td></td> <td>030 40 30</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	9010		130 70 10		060 60 20		070 90 20		180 70 05		1011		1014		1002		075 70 20		1000		070 70 30		1020		070 80 20		050 70 20		075 60 20		020 80 05		340 70 05		7004		7035		000 65 00		140 60 05		180 80 05		040 70 10		7030		140 80 10		360 60 05		060 60 05		070 60 10		040 50 30		050 40 30		040 50 20		1036		7002		7048		7036		7003		7037		7039		7005		7001		060 50 05		7009		7034		050 50 10		7015		7033		8025		8028		060 50 30		8002				070 50 20		030 40 30			
9010		130 70 10		060 60 20																																																																																																														
070 90 20		180 70 05		1011																																																																																																														
1014		1002		075 70 20																																																																																																														
1000		070 70 30		1020																																																																																																														
070 80 20		050 70 20		075 60 20																																																																																																														
020 80 05		340 70 05		7004																																																																																																														
7035		000 65 00		140 60 05																																																																																																														
180 80 05		040 70 10		7030																																																																																																														
140 80 10		360 60 05		060 60 05																																																																																																														
070 60 10		040 50 30		050 40 30																																																																																																														
040 50 20		1036		7002																																																																																																														
7048		7036		7003																																																																																																														
7037		7039		7005																																																																																																														
7001		060 50 05		7009																																																																																																														
7034		050 50 10		7015																																																																																																														
7033		8025		8028																																																																																																														
060 50 30		8002																																																																																																																
070 50 20		030 40 30																																																																																																																

.№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																																																																																																													
			4	5	6	7																																																																																																												
1	2	3	4	5	6	7																																																																																																												
						АКЦЕНТНЫЕ ЦВЕТА <table border="1" style="margin: auto;"> <tbody> <tr> <td>220 70 05</td><td></td><td>060 40 20</td><td></td><td>290 50 15</td><td></td></tr> <tr> <td>7005</td><td></td><td>8005</td><td></td><td>300 50 25</td><td></td></tr> <tr> <td>340 40 05</td><td></td><td>070 30 20</td><td></td><td>300 40 25</td><td></td></tr> <tr> <td>000 25 00</td><td></td><td>030 40 30</td><td></td><td>320 30 35</td><td></td></tr> <tr> <td>8025</td><td></td><td>010 50 25</td><td></td><td>4005</td><td></td></tr> <tr> <td>5015</td><td></td><td>5001</td><td></td><td>230 60 30</td><td></td></tr> <tr> <td>5017</td><td></td><td>230 40 40</td><td></td><td>290 20 30</td><td></td></tr> <tr> <td>5026</td><td></td><td>7031</td><td></td><td>590-3</td><td></td></tr> <tr> <td>250 40 10</td><td></td><td>230 40 20</td><td></td><td>1012</td><td></td></tr> <tr> <td>5020</td><td></td><td>680-6</td><td></td><td>095 90 59</td><td></td></tr> <tr> <td>090 40 10</td><td></td><td>010 30 44</td><td></td><td>230-2</td><td></td></tr> <tr> <td>1018</td><td></td><td>010 40 53</td><td></td><td>120 80 50</td><td></td></tr> <tr> <td>1028</td><td></td><td>3032</td><td></td><td>830-6</td><td></td></tr> <tr> <td>060 60 60</td><td></td><td>350 40 50</td><td></td><td>000 35 00</td><td></td></tr> <tr> <td>380-5</td><td></td><td>4004</td><td></td><td>110 96 02</td><td></td></tr> <tr> <td>2001</td><td></td><td>6002</td><td></td><td>080 93 05</td><td></td></tr> <tr> <td>3020</td><td></td><td>6001</td><td></td><td>000 90 00</td><td></td></tr> <tr> <td>030 30 45</td><td></td><td>120 60 40</td><td></td><td>040 93 05</td><td></td></tr> </tbody> </table>	220 70 05		060 40 20		290 50 15		7005		8005		300 50 25		340 40 05		070 30 20		300 40 25		000 25 00		030 40 30		320 30 35		8025		010 50 25		4005		5015		5001		230 60 30		5017		230 40 40		290 20 30		5026		7031		590-3		250 40 10		230 40 20		1012		5020		680-6		095 90 59		090 40 10		010 30 44		230-2		1018		010 40 53		120 80 50		1028		3032		830-6		060 60 60		350 40 50		000 35 00		380-5		4004		110 96 02		2001		6002		080 93 05		3020		6001		000 90 00		030 30 45		120 60 40		040 93 05	
220 70 05		060 40 20		290 50 15																																																																																																														
7005		8005		300 50 25																																																																																																														
340 40 05		070 30 20		300 40 25																																																																																																														
000 25 00		030 40 30		320 30 35																																																																																																														
8025		010 50 25		4005																																																																																																														
5015		5001		230 60 30																																																																																																														
5017		230 40 40		290 20 30																																																																																																														
5026		7031		590-3																																																																																																														
250 40 10		230 40 20		1012																																																																																																														
5020		680-6		095 90 59																																																																																																														
090 40 10		010 30 44		230-2																																																																																																														
1018		010 40 53		120 80 50																																																																																																														
1028		3032		830-6																																																																																																														
060 60 60		350 40 50		000 35 00																																																																																																														
380-5		4004		110 96 02																																																																																																														
2001		6002		080 93 05																																																																																																														
3020		6001		000 90 00																																																																																																														
030 30 45		120 60 40		040 93 05																																																																																																														
					1.1.3	<p>При подборе материалов неоднородной текстуры (таких, как натуральные - кирпич, гранит и имитирующих натуральные - композитные плиты) допускается отклонение от перечня цветов разрешенной палитры системы цвета RAL.</p> <p>В составе натуральных материалов должны отсутствовать дополнительные цветные пигменты.</p> <p>Цвет материалов, имитирующих натуральные, должен совпадать с натуральным цветом этих материалов.</p>																																																																																																												
					1.1.4	<p>При создании архитектурных решений необходимо обеспечить отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей.</p> <p>Цветовое решение нащельников на стыках поверхностей должно осуществляться в соответствии с цветом отделки этих поверхностей.</p>																																																																																																												
			1.2	окна	1.2.1	<p>Все элементы окон (за исключением стекла) должны выполняться в едином цветовом решении. Допускается применение разных цветов для разных по назначению групп проемов (окна жилых помещений, витрины коммерческих предприятий).</p>																																																																																																												

.№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																														
			4	5	6	7																													
1	2	3				<table border="1"> <tr> <td>9010</td> <td></td> <td>7010</td> <td></td> <td>7024</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1002</td> <td></td> <td>7011</td> <td></td> <td>7026</td> <td></td> </tr> <tr> <td>820-5</td> <td></td> <td>8014</td> <td></td> <td>9005</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7021</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						9010		7010		7024		1002		7011		7026		820-5		8014		9005		7021					
9010		7010		7024																															
1002		7011		7026																															
820-5		8014		9005																															
7021																																			
			1.3	остекление	1.3.1	Не допускается использование цветного (тонируемого в массе), зеркального остекления.																													
			1.4	цоколь	1.4.1	Цветовое решение должно соответствовать одному из цветов элементов здания (стен, перекрытий, элементов окон, ограждений, кровли).																													
					1.4.2	В составе натуральных материалов должны отсутствовать дополнительные цветные пигменты.																													
					1.4.3	При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей.																													
			1.5	кровля	1.5.1	Цветовое решение должно соответствовать разрешенным к использованию цветам палитры системы цвета RAL:																													
					<table border="1"> <tr> <td>7045</td> <td></td> <td>820-5</td> <td></td> <td>8004</td> <td></td> </tr> <tr> <td>8028</td> <td></td> <td>7024</td> <td></td> <td>3005</td> <td></td> </tr> <tr> <td>9006</td> <td></td> <td>3007</td> <td></td> <td>7021</td> <td></td> </tr> <tr> <td>8011</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						7045		820-5		8004		8028		7024		3005		9006		3007		7021		8011						
7045		820-5				8004																													
8028		7024		3005																															
9006		3007		7021																															
8011																																			
			1.5.2	Все элементы кровли должны выполняться в едином цветовом решении за исключением подшивки карнизного свеса и водосточной системы.																															
			1.6	элементы входных групп	1.6.1	Цветовое решение должно осуществляться в соответствии с разрешенными к использованию цветами системы цвета RAL из палитры основных, дополнительных и акцентных цветов, применяемых в цветовом решении фасада здания.																													
					1.6.2	При подборе материалов неоднородной текстуры (таких как натуральные - кирпич, гранит и т. д. и имитирующих натуральные - композитные плиты) допускается отклонение от перечня разрешенных цветов палитры системы цвета RAL. В составе натуральных материалов должны отсутствовать дополнительные цветные пигменты. Цвет материалов, имитирующих натуральные, должен совпадать с натуральным цветом этих материалов.																													
					1.6.3	Допускается использовать один из акцентных цветов палитры системы цвета RAL.																													

№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																																																												
			4	5	6	7																																																											
1						АКЦЕНТНЫЕ ЦВЕТА																																																											
						<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">9010</td> <td style="background-color: #f0f0f0;"></td> <td style="text-align: center;">050 70 30</td> <td style="background-color: #c06040;"></td> <td style="text-align: center;">6033</td> <td style="background-color: #408080;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">075 70 50</td> <td style="background-color: #d08040;"></td> <td style="text-align: center;">060 70 40</td> <td style="background-color: #e06040;"></td> <td style="text-align: center;">5014</td> <td style="background-color: #406080;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">085 90 30</td> <td style="background-color: #f0d080;"></td> <td style="text-align: center;">070 70 40</td> <td style="background-color: #d08040;"></td> <td style="text-align: center;">5024</td> <td style="background-color: #40a0a0;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">080 80 40</td> <td style="background-color: #f0c080;"></td> <td style="text-align: center;">3012</td> <td style="background-color: #e06060;"></td> <td style="text-align: center;">230 50 10</td> <td style="background-color: #4080a0;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">210 70 10</td> <td style="background-color: #a0c0e0;"></td> <td style="text-align: center;">280 70 10</td> <td style="background-color: #a0a0e0;"></td> <td style="text-align: center;">050 60 40</td> <td style="background-color: #e06040;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2003</td> <td style="background-color: #e06040;"></td> <td style="text-align: center;">8001</td> <td style="background-color: #804020;"></td> <td style="text-align: center;">180 40 15</td> <td style="background-color: #408060;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">240-2</td> <td style="background-color: #80c060;"></td> <td style="text-align: center;">6010</td> <td style="background-color: #408040;"></td> <td style="text-align: center;">6028</td> <td style="background-color: #408060;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">160 60 20</td> <td style="background-color: #408060;"></td> <td style="text-align: center;">6011</td> <td style="background-color: #608060;"></td> <td style="text-align: center;">8015</td> <td style="background-color: #804040;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">040 50 40</td> <td style="background-color: #804040;"></td> <td style="text-align: center;">8023</td> <td style="background-color: #a04020;"></td> <td style="text-align: center;">5000</td> <td style="background-color: #406080;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">030 50 30</td> <td style="background-color: #804040;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						9010		050 70 30		6033		075 70 50		060 70 40		5014		085 90 30		070 70 40		5024		080 80 40		3012		230 50 10		210 70 10		280 70 10		050 60 40		2003		8001		180 40 15		240-2		6010		6028		160 60 20		6011		8015		040 50 40		8023		5000	
9010		050 70 30		6033																																																													
075 70 50		060 70 40		5014																																																													
085 90 30		070 70 40		5024																																																													
080 80 40		3012		230 50 10																																																													
210 70 10		280 70 10		050 60 40																																																													
2003		8001		180 40 15																																																													
240-2		6010		6028																																																													
160 60 20		6011		8015																																																													
040 50 40		8023		5000																																																													
030 50 30																																																																	
			1.7	ограждения	1.7.1	<p>В ограждении балконов, лоджий, парапетов предусмотреть цветовое решение, соответствующее одному из цветов элементов здания (стен, элементов окон, кровли).</p> <p>Цветовое решение должно соответствовать разрешенным к использованию цветам палитры системы цвета RAL:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">9010</td> <td style="background-color: #f0f0f0;"></td> <td style="text-align: center;">9006</td> <td style="background-color: #a0a0a0;"></td> <td style="text-align: center;">7005</td> <td style="background-color: #404040;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">9001</td> <td style="background-color: #f0e0d0;"></td> <td style="text-align: center;">1019</td> <td style="background-color: #806040;"></td> <td style="text-align: center;">7024</td> <td style="background-color: #404060;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">7032</td> <td style="background-color: #c0c0a0;"></td> <td style="text-align: center;">7004</td> <td style="background-color: #a0a0a0;"></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">8028</td> <td style="background-color: #404040;"></td> <td style="text-align: center;">6020</td> <td style="background-color: #204020;"></td> <td style="text-align: center;">8017</td> <td style="background-color: #404040;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">6003</td> <td style="background-color: #404040;"></td> <td style="text-align: center;">7016</td> <td style="background-color: #202040;"></td> <td style="text-align: center;">9005</td> <td style="background-color: #000000;"></td> </tr> </table>						9010		9006		7005		9001		1019		7024		7032		7004				8028		6020		8017		6003		7016		9005																									
9010		9006		7005																																																													
9001		1019		7024																																																													
7032		7004																																																															
8028		6020		8017																																																													
6003		7016		9005																																																													
2	Требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющим архитектурный облик объекта капитального строительства	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка; 2.3 Блокированная застройка	2.1	стены	2.1.1	<p>Один из материалов должен быть основным и занимать не менее 60% площади фасада. При использовании нескольких типов материалов необходимо обеспечивать их стыковку в разных (смещенных друг относительно друга) не менее, чем на 3 см) плоскостях.</p> <p>Необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей.</p> <p>При применении системы навесного фасада не допускается использовать для панелей пропорции менее 1:2.</p> <p>В отделке фасадов не допускается применение материала с креплением на видимых кляммерах (открытые системы крепления).</p> <p>Материалы с глянцевой поверхностью (за исключением стекла) должны занимать не более 30% площади фасада.</p> <p>Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре.</p> <p>При применении крупнопанельных изделий не допускается окрашивание бетонной поверхности (за исключением бетона, окрашенного в массу).</p> <p>Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем.</p> <p>Не допускается использовать: пленку (в том числе самоклеящуюся), крупные фракции штукатурки «фактурная шуба» и «короед», профилированный лист, керамогранит (за исключением крупноформатного) асбестоцементный лист пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, ПВХ-панели (за исключением HPL-панелей с имитацией дерева,</p>																																																											

.№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования	
			4	5	6	7
1	2	3				металла, бетона и камня, а также панелей с однотонными и фантазийными (дизайнерскими) декорами), стекломagneзитовые листы, металлокассеты (за исключением имитирующих натуральные материалы толщиной 1,2 см), АМК фасадную систему.
			2.2	окна	2.2.1	Допускается применение разных материалов для разных по назначению групп проемов (окна жилых помещений, витражи нежилых помещений).
			2.3	остекление	2.3.1	При остеклении балконов и лоджий не допускается устройство глухих пластиковых полотен.
			2.4	цоколь	2.4.1	При использовании двух и более материалов необходимо обеспечивать их стыковку в разных (смещенных друг относительно друга не менее, чем на 3 см) плоскостях. Один из материалов должен быть основным и занимать не менее 60% площади цоколя. При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей. Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре. Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем. Для навесов и козырьков к прямым не допускается использовать: профилированный лист, металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат (за исключением монолитного). Не допускается устройство радиальных козырьков и навесов к прямым.
			2.5	кровля	2.5.1	Не допускается использовать: асбестоцементный лист, пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, ПВХ-панели, ондулин, шифер, сланцевую кровлю, фанеру, вагонку.
			2.6	элементы входных групп	2.6.1	Для навесов и козырьков не допускается использовать: асбестоцементный лист, крупные фракции штукатурки «фактурная шуба» и «короед», пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, ондулин, шифер, сланцевую кровлю, фанеру, вагонку, ПВХ-панели (за исключением НРЛ-панелей с имитацией дерева, металла, бетона и камня, а также панелей с однотонными и фантазийными (дизайнерскими) декорами), крупные фракции штукатурки «фактурная шуба» и «короед», стекломagneзитовые. Не допускается устройство радиальных козырьков и навесов. Для лестниц, площадок, ступеней не допускается использовать: материалы с классом противоскольжения менее R12, резиновую плитку. Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре. Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем. Необходимо предусматривать придверные грязезащитные системы.
			2.7	ограждения	2.7.1	Для ограждений балконов и парапетов не допускается использовать: асбестоцементный лист, пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, стекломagneзитовые листы, фанеру, вагонку. Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре и цвету.

№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																																																																																																							
			4	5	6	7																																																																																																						
3	Требования к цветовым решениям объекта капитального строительства	3.4.1 Амбулаторно поликлиническое обслуживание; 3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование; 3.5.2 Среднее и высшее профессиональное образование; 3.6 Культурное развитие; 3.6.1 Объекты культурно-досуговой деятельности; 3.7.1 Осуществление религиозных обрядов; 9.2.1 Санаторная деятельность	1.1	стены	1.1.1	<p>В цветовом решении облицовочных материалов каждой блок-секции объекта (за исключением площади остекления) разрешается использовать 1 цвет в качестве основного (не менее 60% общей площади фасадов), не более 2-х цветов в качестве дополнительных (суммарно не более 30% от общей площади фасадов) и 1 цвет в качестве акцентного (не более 10%).</p> <p>Допускается применение двух гармонично сочетающихся цветов из палитры основных цветов в процентном отношении (60% один и 30% другой цвет). 10% акцентного цвета. Возможно использование только одного цвета из палитры основных цветов и не более 2-х цветов из акцентных цветов (80% основного цвета и 20% акцентного). Цветовое решение объекта капитального строительства может осуществляться только из палитры основных цветов (допускается применение не более 3-х цветов).</p> <p>Акцентный объект располагается в границах участка, не выходящего на территории общего пользования.</p> <p>Цветовое решение должно осуществляться в соответствии с разрешенными к использованию цветами палитры системы цвета RAL за исключением кода ВРИ 3.7.1 и 3.7.2.</p> <p style="text-align: center;">ОСНОВНЫЕ ЦВЕТА</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tbody> <tr><td>9010</td><td></td><td>060 90 10</td><td></td><td>110-1</td><td></td></tr> <tr><td>150-5</td><td></td><td>070 90 10</td><td></td><td>1013</td><td></td></tr> <tr><td>9001</td><td></td><td>100 93 05</td><td></td><td>840-1</td><td></td></tr> <tr><td>160-3</td><td></td><td>085 93 05</td><td></td><td>840-2</td><td></td></tr> <tr><td>160-5</td><td></td><td>000 90 00</td><td></td><td>120-5</td><td></td></tr> <tr><td>100 80 05</td><td></td><td>080 80 05</td><td></td><td>040 80 10</td><td></td></tr> <tr><td>110 80 10</td><td></td><td>095 80 10</td><td></td><td>080 80 10</td><td></td></tr> <tr><td>310-1</td><td></td><td>9018</td><td></td><td>070 80 20</td><td></td></tr> <tr><td>9002</td><td></td><td>830-1</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЦВЕТА</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tbody> <tr><td>9010</td><td></td><td>140 80 10</td><td></td><td>340 70 05</td><td></td></tr> <tr><td>070 90 20</td><td></td><td>130 70 10</td><td></td><td>000 65 00</td><td></td></tr> <tr><td>1014</td><td></td><td>180 70 05</td><td></td><td>040 70 10</td><td></td></tr> <tr><td>1000</td><td></td><td>1002</td><td></td><td>360 60 05</td><td></td></tr> <tr><td>070 80 20</td><td></td><td>070 70 30</td><td></td><td>060 60 20</td><td></td></tr> <tr><td>020 80 05</td><td></td><td>050 70 20</td><td></td><td>1011</td><td></td></tr> <tr><td>180 80 05</td><td></td><td>260 80 10</td><td></td><td>075 70 20</td><td></td></tr> </tbody> </table>	9010		060 90 10		110-1		150-5		070 90 10		1013		9001		100 93 05		840-1		160-3		085 93 05		840-2		160-5		000 90 00		120-5		100 80 05		080 80 05		040 80 10		110 80 10		095 80 10		080 80 10		310-1		9018		070 80 20		9002		830-1										9010		140 80 10		340 70 05		070 90 20		130 70 10		000 65 00		1014		180 70 05		040 70 10		1000		1002		360 60 05		070 80 20		070 70 30		060 60 20		020 80 05		050 70 20		1011		180 80 05		260 80 10		075 70 20	
9010		060 90 10		110-1																																																																																																								
150-5		070 90 10		1013																																																																																																								
9001		100 93 05		840-1																																																																																																								
160-3		085 93 05		840-2																																																																																																								
160-5		000 90 00		120-5																																																																																																								
100 80 05		080 80 05		040 80 10																																																																																																								
110 80 10		095 80 10		080 80 10																																																																																																								
310-1		9018		070 80 20																																																																																																								
9002		830-1																																																																																																										
9010		140 80 10		340 70 05																																																																																																								
070 90 20		130 70 10		000 65 00																																																																																																								
1014		180 70 05		040 70 10																																																																																																								
1000		1002		360 60 05																																																																																																								
070 80 20		070 70 30		060 60 20																																																																																																								
020 80 05		050 70 20		1011																																																																																																								
180 80 05		260 80 10		075 70 20																																																																																																								
					1.1.2																																																																																																							

1020		7001		7039	
7004		7034		150 60 10	
140 60 05		7033		7002	
7030		060 50 30		100 50 05	
7048		050 50 30		100 50 10	
7037		1036		040 50 20	
240 60 05		7036		8002	

АКЦЕНТНЫЕ ЦВЕТА

220 70 05		060 40 20		290 50 15	
7005		8005		300 50 25	
340 40 05		070 30 20		300 40 25	
000 25 00		030 40 30		320 30 35	
8025		010 50 25		4005	
5015		5001		230 60 30	
5017		230 40 40		290 20 30	
5026		7031		590-3	
250 40 10		230 40 20		1012	
5020		680-6		095 90 59	
090 40 10		010 30 44		230-2	
1018		010 40 53		120 80 50	
1028		3032		830-6	
060 60 60		350 40 50		000 35 00	
380-5		4004		110 96 02	
2001		6002		080 93 05	
3020		6001		000 90 00	
030 30 45		120 60 40		040 93 05	

1.1.3

При подборе материалов неоднородной текстуры (таких, как натуральные - кирпич, гранит и имитирующих натуральные - композитные плиты) допускается отклонение от перечня цветов разрешенной палитры системы цвета RAL.

В составе натуральных материалов должны отсутствовать дополнительные цветные пигменты.

Цвет материалов, имитирующих натуральные, должен совпадать с натуральным цветом этих материалов.

1.1.4

При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей.

			Цветовое решение нащельников на стыках поверхностей должно осуществляться в соответствии с цветом отделки этих поверхностей.																								
1.2	окна	1.2.1	<p>Цветовое решение импостов должно соответствовать разрешенным к использованию цветам палитры системы цвета RAL за исключением кода ВРИ 3.7.1 и 3.7.2. Для кода ВРИ 3.5.1 допускается применение импостов из палитры основных, дополнительных и акцентных цветов.</p> <p>Все элементы окон (за исключением стекла) должны выполняться в едином цветовом решении. Допускается применение разных цветов для разных по назначению групп проемов (окна жилых помещений, витрины коммерческих предприятий).</p> <table border="1" data-bbox="1048 395 2002 560"> <tr> <td>9010</td> <td></td> <td>7010</td> <td></td> <td>7024</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1002</td> <td></td> <td>7011</td> <td></td> <td>7026</td> <td></td> </tr> <tr> <td>820-5</td> <td></td> <td>8014</td> <td></td> <td>9005</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7021</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	9010		7010		7024		1002		7011		7026		820-5		8014		9005		7021					
9010		7010		7024																							
1002		7011		7026																							
820-5		8014		9005																							
7021																											
1.3	остекление	1.3.1	Не допускается использование цветного (тонируемого в массе), зеркального остекления за исключением кода ВРИ 3.7.1 и 3.7.2.																								
1.4	цоколь	1.4.1	<p>Цветовое решение должно соответствовать одному из цветов элементов здания (стен, перекрытий, элементов окон, ограждений, кровли) за исключением кода ВРИ 3.7.1 и 3.7.2.</p> <p>Цветовое решение должно осуществляться в соответствии с цветами системы цвета RAL из палитры основных, дополнительных, акцентных цветов (за исключением кода ВРИ 3.7.1 и 3.7.2), независимо от применяемого цветового решения допускаются оттенки серых тонов.</p> <p>В составе натуральных материалов должны отсутствовать дополнительные цветные пигменты.</p> <p>При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей.</p> <p>Цветовое решение нащельников на стыках поверхностей должно осуществляться в соответствии с цветом отделки этих поверхностей.</p>																								
1.5	кровля	1.5.1	<p>Цветовое решение должно соответствовать разрешенным к использованию цветам палитры системы цвета RAL, за исключением кода ВРИ 3.7.1 и 3.7.2.</p> <table border="1" data-bbox="1016 963 2027 1054"> <tr> <td>7045</td> <td></td> <td>820-5</td> <td></td> <td>7024</td> <td></td> </tr> <tr> <td>8028</td> <td></td> <td>8011</td> <td></td> <td>7021</td> <td></td> </tr> </table> <p>Все элементы кровли должны выполняться в едином цветовом решении (за исключением кода ВРИ 3.7.1 и 3.7.2) кроме подшивки карнизного свеса и водосточной системы.</p>	7045		820-5		7024		8028		8011		7021													
7045		820-5		7024																							
8028		8011		7021																							
1.6	ограждения	1.6.1	<p>Для ограждений, выполненных из латуни или покрытых имитацией латуни, а также для ограждений, выполненных из кортена, допускается отклонение от перечня разрешенных к использованию цветов палитры системы цвета RAL в пользу натурального цвета материала.</p> <p>Цветовое решение должно соответствовать разрешенным к использованию цветам палитры системы цвета RAL за исключением кода ВРИ 3.7.1 и 3.7.2. Для кода ВРИ 3.5.1 допускается применение ограждения из палитры основных, дополнительных и акцентных цветов.</p> <table border="1" data-bbox="1016 1294 2033 1422"> <tr> <td>9010</td> <td></td> <td>9006</td> <td></td> <td>7005</td> <td></td> </tr> <tr> <td>9001</td> <td></td> <td>1019</td> <td></td> <td>7024</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7032</td> <td></td> <td>7004</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	9010		9006		7005		9001		1019		7024		7032		7004									
9010		9006		7005																							
9001		1019		7024																							
7032		7004																									
1.7	элементы	1.7.1	Цветовое решение должно осуществляться в соответствии с разрешенными к использованию цветам системы цвета																								

				входных групп	из палитры основных, дополнительных и акцентных цветов, применяемых в цветовом решении фасада здания за исключением кода ВРИ 3.7.1 и 3.7.2.
				1.7.2	При подборе материалов неоднородной текстуры (таких как натуральные - кирпич, гранит и т. д. и имитирующих натуральные - композитные плиты) допускается отклонение от перечня разрешенных цветов палитры системы цвета RAL. В составе натуральных материалов должны отсутствовать дополнительные цветные пигменты. Цвет материалов, имитирующих натуральные, должен совпадать с натуральным цветом этих материалов.
				1.7.3.	Цвет материалов, имитирующих натуральные, должен совпадать с натуральным цветом этих материалов.
				1.7.4	При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей. Цветовое решение нащельников на стыках поверхностей должно осуществляться в соответствии с цветом отделки этих поверхностей. Позтажное деление торцевыми поверхностями плит перекрытий допускается при условии отделки плиты в тон соответствующей плоскости стены фасада.
				1.1.7	Цветовое решение должно осуществляться в соответствии с разрешенными к использованию цветом системы цвета RAL.

						9010		070 80 40		5012	
						085 90 30		1034		280 70 20	
						110 90 35		060 70 40		3015	
						100 90 40		050 70 30		030 70 20	
						070 80 30		050 70 40		3012	
						080 80 40		020 80 20		2003	
						280 80 15		1018		2012	
						290 80 15		6027		050 60 40	
						310 80 15		210 70 10		3022	
						040 80 20		230 70 20		040 70 20	
						050 80 30		240 70 25		320 70 15	
						4009		160 60 20		5018	
						280 70 10		5014		5007	
						310 60 15		040 60 20		180 50 15	
						5024		050 60 20		8001	
						240-2		040 50 10		8025	
						6021		060 50 20		230 50 10	
						3014		040 50 40		8024	
						1032		030 50 30			
						070 70 40		040 50 30			
						020 70 10		8004			
						170 60 10		4001			
4	Требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющим архитектурный облик объекта капитального строительства	3.4.1 Амбулаторно поликлиническое обслуживание; 3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование; 3.5.2 Среднее и высшее профессиональное образование; 3.6 Культурное развитие 3.6.1 Объекты культурно-досуговой деятельности; 3.7.1 Осуществление	2.1	стены	2.1.1	<p>При использовании двух и более типов материалов необходимо обеспечивать их стыковку в разных (смещенных друг относительно друга не менее, чем на 3 см) плоскостях. Один из материалов должен быть основным и занимать не менее 60% площади фасада.</p> <p>При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей.</p> <p>При применении системы навесного фасада не допускается использовать для панелей пропорции менее 1:2. В отделке фасадов не допускается применение материала с креплением на видимых кляммерах (открытые системы крепления).</p> <p>Материалы с глянцевой поверхностью (за исключением стекла) должны занимать не более 30% площади фасада. Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре.</p> <p>При применении крупнопанельных изделий не допускается окрашивание бетонной поверхности (за исключением бетона, окрашенного в массу).</p> <p>Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем.</p> <p>Не допускается использовать: пленку (в том числе самоклеящуюся), профилированный лист, крупные фракции штукатурки «фактурная шуба» и «короед», керамогранит (за исключением крупноформатного) асбестоцементный лист,</p>					

	религиозных обрядов; 9.2.1 Санаторная деятельность			пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат. ПВХ-панели (за исключением HPL-панелей с имитацией дерева, металла, бетона и камня, а также панелей с однотонными и фантазийными (дизайнерскими) декорами), стекломagneзитовые листы, металлокассеты* (за исключением имитирующих натуральные материалы толщиной 1.2 см). АМК фасадную систему. * <i>допускается применение</i> металлокассет для кода ВРИ 3.5.1.	
		2.2	окна	2.2.1	Не допускается облицовка откосов керамической плиткой.
		2.3	остекление	2.3.1	Не допускается установка дверных заполнений на первых этажах с остеклением менее 70% полотна (за исключением дверных проемов к техническим помещениям), за исключением кода ВРИ 3.7.1 и 3.7.2.
		2.4	цоколь	2.4.1	При использовании двух и более материалов необходимо обеспечивать их стыковку в разных (смещенных друг относительно друга не менее, чем на 3 см) плоскостях. Один из материалов должен быть основным и занимать не менее 60% площади цоколя. При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей. Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре. Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем. Для навесов и козырьков к приемкам не допускается использовать: профилированный лист, металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат (за исключением монолитного поликарбоната). Не допускается устройство радиальных козырьков и навесов к приемкам за исключением кода ВРИ 3.7.1 и 3.7.2.
		2.5	кровля	2.5.1	Не допускается использовать: асбестоцементный лист, пластиковый (виниловый) сайдинг, сотовый или профилированный поликарбонат. ПВХ-панели. шифер, сланцевую кровлю, фанеру, вагонку, керамическую и песчано-цементную черепицу.
		2.6	элементы входных групп	2.6.1	Для навесов и козырьков не допускается использовать: асбестоцементный лист, пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат. шифер, сланцевую кровлю, фанеру, вагонку ПВХ-панели (за исключением HPL-панелей с имитацией дерева, металла, бетона и камня, а также панелей с однотонными и фантазийными (дизайнерскими) декорами), стекломagneзитовые листы. Не допускается использовать: пленку (в том числе самоклеящуюся), крупные фракции штукатурки «фактурная шуба» и «короед», профилированный лист, керамогранит (за исключением крупноформатного) асбестоцементный лист, пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, ПВХ-панели (за исключением HPL-панелей с имитацией дерева, металла, бетона и камня, а также панелей с однотонными и фантазийными (дизайнерскими) декорами), стекломagneзитовые листы, металлокассеты* (за исключением имитирующих натуральные материалы толщиной 1,2 см), АМК фасадную систему. * <i>допускается применение</i> металлокассет для кода ВРИ 3.5.1. Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре. Не допускается устройство радиальных козырьков и навесов за исключением кода ВРИ 3.7.1 и 3.7.2. Для лестниц, площадок, ступеней не допускается использовать: материалы с классом противоскольжения менее R12, резиновую плитку. Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем. Необходимо предусматривать придверные грязезащитные системы.
		2.7	ограждения	2.7.1	Для ограждений балконов и парапетов не допускается использовать: профилированный лист, асбестоцементный лист, металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, стекломagneзитовые листы, фанеру, вагонку. Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре.

№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																																						
			4	5	6	7																																					
5	Требования к цветовым решениям объекта капитального строительства	3.3. Бытовое обслуживание 4.1 Деловое управление 4.2 Объекты торговли; (торговые центры, торгово- развлекательные центры (комплексы); 4.3 Рынки; 4.4 Магазины; 4.6 Общественное питание; 4.7 Гостиничное обслуживание; 4.9.1.1 Заправка транспортных средств; 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха; 5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях; 6.12 Научно- производственная деятельность; 1.7. Животноводство; 5.1.7 Спортивные базы	1.1	стены	1.1.1	<p>В цветовом решении облицовочных материалов каждой блок-секции объекта (за исключением площади остекления) разрешается использовать 1 цвет в качестве основного (не менее 60% общей площади фасадов), не более 2-х цветов в качестве дополнительных (суммарно не более 30% от общей площади фасадов) и 1 цвет в качестве акцентного (не более 10%).</p> <p>Допускается применение двух гармонично сочетающихся цветов из палитры основных цветов в процентном отношении (60% один и 30% другой цвет). 10% акцентного цвета. Возможно использование только одного цвета из палитры основных цветов и не более 2-х цветов из акцентных цветов (80% основного цвета и 20% акцентного).</p> <p>Цветовое решение объекта капитального строительства может осуществляться только из палитры основных цветов (допускается применение не более 3-х цветов).</p> <p>Акцентный объект располагается в границах участка, не выходящего на территории общего пользования.</p>																																					
					1.1.2	<p>Цветовое решение должно осуществляться в соответствии с разрешенными к использованию цветами палитры системы цвета RAL.</p> <p style="text-align: center;">ОСНОВНЫЕ ЦВЕТА</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>9010</td> <td>060 90 05</td> <td>840-1</td> </tr> <tr> <td>150-5</td> <td>1013</td> <td>120-5</td> </tr> <tr> <td>9001</td> <td>840-2</td> <td>1015</td> </tr> <tr> <td>160-3</td> <td>100 80 05</td> <td>310-1</td> </tr> <tr> <td>160-5</td> <td>110 80 10</td> <td>9002</td> </tr> <tr> <td>060 90 10</td> <td>7032</td> <td>080 80 05</td> </tr> <tr> <td>070 90 10</td> <td>120 70 05</td> <td>095 80 10</td> </tr> <tr> <td>7044</td> <td>060 80 20</td> <td>080 70 30</td> </tr> <tr> <td>7038</td> <td>040 80 10</td> <td>085 70 20</td> </tr> <tr> <td>9018</td> <td>080 80 10</td> <td>060 70 10</td> </tr> <tr> <td>830-1</td> <td>070 80 20</td> <td>050 70 20</td> </tr> <tr> <td>240 80 05</td> <td>780-4</td> <td>070 70 10</td> </tr> <tr> <td>160 80 05</td> <td>080 80 20</td> <td>1019</td> </tr> <tr> <td>160 70 05</td> <td>1001</td> <td>050 60 10</td> </tr> </tbody> </table>	9010	060 90 05	840-1	150-5	1013	120-5	9001	840-2	1015	160-3	100 80 05	310-1	160-5	110 80 10	9002	060 90 10	7032	080 80 05	070 90 10	120 70 05	095 80 10	7044	060 80 20	080 70 30	7038	040 80 10	085 70 20	9018	080 80 10	060 70 10	830-1	070 80 20	050 70 20	240 80 05	780-4	070 70 10	160 80 05
9010	060 90 05	840-1																																									
150-5	1013	120-5																																									
9001	840-2	1015																																									
160-3	100 80 05	310-1																																									
160-5	110 80 10	9002																																									
060 90 10	7032	080 80 05																																									
070 90 10	120 70 05	095 80 10																																									
7044	060 80 20	080 70 30																																									
7038	040 80 10	085 70 20																																									
9018	080 80 10	060 70 10																																									
830-1	070 80 20	050 70 20																																									
240 80 05	780-4	070 70 10																																									
160 80 05	080 80 20	1019																																									
160 70 05	1001	050 60 10																																									

.№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																																																																																																													
1	2	3	4	5	6	7																																																																																																												
						ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЦВЕТА																																																																																																												
						<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">9010</td> <td style="background-color: #d3d3d3;"></td> <td style="text-align: center;">180 70 05</td> <td style="background-color: #d3d3d3;"></td> <td style="text-align: center;">7004</td> <td style="background-color: #d3d3d3;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">070 90 20</td> <td style="background-color: #fff2cc;"></td> <td style="text-align: center;">050 70 20</td> <td style="background-color: #e9967a;"></td> <td style="text-align: center;">140 60 05</td> <td style="background-color: #d3d3d3;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1014</td> <td style="background-color: #fff2cc;"></td> <td style="text-align: center;">075 70 20</td> <td style="background-color: #c4a37a;"></td> <td style="text-align: center;">7030</td> <td style="background-color: #d3d3d3;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1000</td> <td style="background-color: #fff2cc;"></td> <td style="text-align: center;">340 70 05</td> <td style="background-color: #c4a37a;"></td> <td style="text-align: center;">7048</td> <td style="background-color: #d3d3d3;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">070 80 20</td> <td style="background-color: #f4b084;"></td> <td style="text-align: center;">000 65 00</td> <td style="background-color: #a6a6a6;"></td> <td style="text-align: center;">7037</td> <td style="background-color: #d3d3d3;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">020 80 05</td> <td style="background-color: #e0d0d0;"></td> <td style="text-align: center;">040 70 10</td> <td style="background-color: #c08080;"></td> <td style="text-align: center;">7001</td> <td style="background-color: #d3d3d3;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">180 80 05</td> <td style="background-color: #c0e0c0;"></td> <td style="text-align: center;">360 60 05</td> <td style="background-color: #a080a0;"></td> <td style="text-align: center;">7034</td> <td style="background-color: #d3d3d3;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">140 80 10</td> <td style="background-color: #c0e0c0;"></td> <td style="text-align: center;">060 60 20</td> <td style="background-color: #c08080;"></td> <td style="text-align: center;">7033</td> <td style="background-color: #d3d3d3;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">130 70 10</td> <td style="background-color: #c0c0c0;"></td> <td style="text-align: center;">070 60 30</td> <td style="background-color: #6080b0;"></td> <td style="text-align: center;">060 50 30</td> <td style="background-color: #c08080;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">050 50 20</td> <td style="background-color: #a05050;"></td> <td style="text-align: center;">7039</td> <td style="background-color: #606060;"></td> <td style="text-align: center;">070 40 10</td> <td style="background-color: #a05050;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">040 50 20</td> <td style="background-color: #a05050;"></td> <td style="text-align: center;">100 50 05</td> <td style="background-color: #606060;"></td> <td style="text-align: center;">7005</td> <td style="background-color: #d3d3d3;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">060 60 05</td> <td style="background-color: #a0a0a0;"></td> <td style="text-align: center;">100 50 10</td> <td style="background-color: #606060;"></td> <td style="text-align: center;">7015</td> <td style="background-color: #d3d3d3;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">070 60 10</td> <td style="background-color: #a0a0a0;"></td> <td style="text-align: center;">090 50 20</td> <td style="background-color: #606060;"></td> <td style="text-align: center;">7024</td> <td style="background-color: #d3d3d3;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">120 60 05</td> <td style="background-color: #a0a0a0;"></td> <td style="text-align: center;">1036</td> <td style="background-color: #806040;"></td> <td style="text-align: center;">8028</td> <td style="background-color: #a05050;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">075 60 20</td> <td style="background-color: #c08060;"></td> <td style="text-align: center;">7036</td> <td style="background-color: #a080a0;"></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">070 50 20</td> <td style="background-color: #806040;"></td> <td style="text-align: center;">7002</td> <td style="background-color: #808040;"></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">7006</td> <td style="background-color: #806060;"></td> <td style="text-align: center;">7003</td> <td style="background-color: #608060;"></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">050 50 10</td> <td style="background-color: #806060;"></td> <td style="text-align: center;">8025</td> <td style="background-color: #806060;"></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	9010		180 70 05		7004		070 90 20		050 70 20		140 60 05		1014		075 70 20		7030		1000		340 70 05		7048		070 80 20		000 65 00		7037		020 80 05		040 70 10		7001		180 80 05		360 60 05		7034		140 80 10		060 60 20		7033		130 70 10		070 60 30		060 50 30		050 50 20		7039		070 40 10		040 50 20		100 50 05		7005		060 60 05		100 50 10		7015		070 60 10		090 50 20		7024		120 60 05		1036		8028		075 60 20		7036				070 50 20		7002				7006		7003				050 50 10		8025			
9010		180 70 05		7004																																																																																																														
070 90 20		050 70 20		140 60 05																																																																																																														
1014		075 70 20		7030																																																																																																														
1000		340 70 05		7048																																																																																																														
070 80 20		000 65 00		7037																																																																																																														
020 80 05		040 70 10		7001																																																																																																														
180 80 05		360 60 05		7034																																																																																																														
140 80 10		060 60 20		7033																																																																																																														
130 70 10		070 60 30		060 50 30																																																																																																														
050 50 20		7039		070 40 10																																																																																																														
040 50 20		100 50 05		7005																																																																																																														
060 60 05		100 50 10		7015																																																																																																														
070 60 10		090 50 20		7024																																																																																																														
120 60 05		1036		8028																																																																																																														
075 60 20		7036																																																																																																																
070 50 20		7002																																																																																																																
7006		7003																																																																																																																
050 50 10		8025																																																																																																																

.№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																																																																																																													
			4	5	6	7																																																																																																												
1	2	3	4	5	6	7																																																																																																												
						АКЦЕНТНЫЕ ЦВЕТА																																																																																																												
						<table border="1"> <tbody> <tr> <td>220 70 05</td> <td></td> <td>060 40 20</td> <td></td> <td>290 50 15</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7005</td> <td></td> <td>8005</td> <td></td> <td>300 50 25</td> <td></td> </tr> <tr> <td>340 40 05</td> <td></td> <td>070 30 20</td> <td></td> <td>300 40 25</td> <td></td> </tr> <tr> <td>000 25 00</td> <td></td> <td>030 40 30</td> <td></td> <td>320 30 35</td> <td></td> </tr> <tr> <td>8025</td> <td></td> <td>010 50 25</td> <td></td> <td>4005</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5015</td> <td></td> <td>5001</td> <td></td> <td>230 60 30</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5017</td> <td></td> <td>230 40 40</td> <td></td> <td>290 20 30</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5026</td> <td></td> <td>7031</td> <td></td> <td>590-3</td> <td></td> </tr> <tr> <td>250 40 10</td> <td></td> <td>230 40 20</td> <td></td> <td>1012</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5020</td> <td></td> <td>680-6</td> <td></td> <td>095 90 59</td> <td></td> </tr> <tr> <td>090 40 10</td> <td></td> <td>010 30 44</td> <td></td> <td>230-2</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1018</td> <td></td> <td>010 40 53</td> <td></td> <td>120 80 50</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1028</td> <td></td> <td>3032</td> <td></td> <td>830-6</td> <td></td> </tr> <tr> <td>060 60 60</td> <td></td> <td>350 40 50</td> <td></td> <td>000 35 00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>380-5</td> <td></td> <td>4004</td> <td></td> <td>110 96 02</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2001</td> <td></td> <td>6002</td> <td></td> <td>080 93 05</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3020</td> <td></td> <td>6001</td> <td></td> <td>000 90 00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>030 30 45</td> <td></td> <td>120 60 40</td> <td></td> <td>040 93 05</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	220 70 05		060 40 20		290 50 15		7005		8005		300 50 25		340 40 05		070 30 20		300 40 25		000 25 00		030 40 30		320 30 35		8025		010 50 25		4005		5015		5001		230 60 30		5017		230 40 40		290 20 30		5026		7031		590-3		250 40 10		230 40 20		1012		5020		680-6		095 90 59		090 40 10		010 30 44		230-2		1018		010 40 53		120 80 50		1028		3032		830-6		060 60 60		350 40 50		000 35 00		380-5		4004		110 96 02		2001		6002		080 93 05		3020		6001		000 90 00		030 30 45		120 60 40		040 93 05	
220 70 05		060 40 20		290 50 15																																																																																																														
7005		8005		300 50 25																																																																																																														
340 40 05		070 30 20		300 40 25																																																																																																														
000 25 00		030 40 30		320 30 35																																																																																																														
8025		010 50 25		4005																																																																																																														
5015		5001		230 60 30																																																																																																														
5017		230 40 40		290 20 30																																																																																																														
5026		7031		590-3																																																																																																														
250 40 10		230 40 20		1012																																																																																																														
5020		680-6		095 90 59																																																																																																														
090 40 10		010 30 44		230-2																																																																																																														
1018		010 40 53		120 80 50																																																																																																														
1028		3032		830-6																																																																																																														
060 60 60		350 40 50		000 35 00																																																																																																														
380-5		4004		110 96 02																																																																																																														
2001		6002		080 93 05																																																																																																														
3020		6001		000 90 00																																																																																																														
030 30 45		120 60 40		040 93 05																																																																																																														
				1.1.3	В составе натуральных материалов должны отсутствовать дополнительные цветные пигменты. Цвет материалов, имитирующих натуральные, должен совпадать с натуральным цветом этих материалов.																																																																																																													
				1.1.4	При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей. Цветовое решение нащельников на стыках поверхностей должно осуществляться в соответствии с цветом отделки этих поверхностей.																																																																																																													
			1.2	окна	1.2.1 Цветовое решение импостов должно соответствовать разрешенным к использованию цветам палитры системы цвета RAL Все элементы окон (за исключением стекла) должны выполняться в едином цветовом решении.																																																																																																													

№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																														
			4	5	6	7																													
1	2	3	4	5	6	<table border="1"> <tr> <td>9010</td> <td></td> <td>7010</td> <td></td> <td>7024</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1002</td> <td></td> <td>7011</td> <td></td> <td>7026</td> <td></td> </tr> <tr> <td>820-5</td> <td></td> <td>8014</td> <td></td> <td>9005</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7021</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						9010		7010		7024		1002		7011		7026		820-5		8014		9005		7021					
9010		7010		7024																															
1002		7011		7026																															
820-5		8014		9005																															
7021																																			
			1.3	остекление	1.3.1	Не допускается использование цветного (тонируемого в массе) остекления.																													
			1.4	цоколь	1.4.1	<p>Цветовое решение должно соответствовать одному из цветов элементов здания (стен, перекрытий, элементов окон, ограждений, кровли).</p> <p>Цветовое решение должно осуществляться в соответствии с цветами системы цвета RAL из палитры основных, дополнительных, акцентных цветов, независимо от применяемого цветового решения допускаются оттенки серых тонов.</p> <p>В составе натуральных материалов должны отсутствовать дополнительные цветные пигменты. Цвет материалов, имитирующих натуральные, должен совпадать с натуральным цветом этих материалов.</p> <p>Предусматривать обязательный износостойкий цоколь.</p> <p>При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей.</p>																													
			1.5	кровля	1.5.1	<p>Цветовое решение должно соответствовать разрешенным к использованию цветам палитры системы цвета RAL:</p> <table border="1"> <tr> <td>7045</td> <td></td> <td>820-5</td> <td></td> <td>7024</td> <td></td> </tr> <tr> <td>8028</td> <td></td> <td>8011</td> <td></td> <td>7021</td> <td></td> </tr> </table> <p>Все элементы кровли должны выполняться в едином цветовом решении кроме подшивки карнизного свеса и водосточной системы.</p> <p>Цветовое решение нащельников на стыках поверхностей должно осуществляться в соответствии с цветом отделки этих поверхностей.</p>						7045		820-5		7024		8028		8011		7021													
7045		820-5		7024																															
8028		8011		7021																															
			1.6	элементы входных групп	1.6.1	<p>Цветовое решение должно осуществляться в соответствии с разрешенными к использованию цветам системы цвета из палитры основных, дополнительных и акцентных цветов, применяемых в цветовом решении фасада здания</p> <p>При подборе материалов неоднородной текстуры (таких как натуральные - кирпич, гранит и т. д. и имитирующих натуральные - композитные плиты) допускается отклонение от перечня разрешенных цветов палитры системы цвета RAL.</p> <p>В составе натуральных материалов должны отсутствовать дополнительные цветные пигменты.</p> <p>Цвет материалов, имитирующих натуральные, должен совпадать с натуральным цветом этих материалов.</p>																													

№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																																			
			4	5	6	7																																		
1	2	3	4	5	6	7																																		
			1.7	ограждения	1.7.1	<p>В ограждении балконов, парапетов предусмотреть цветное решение, соответствующее одному из элементов здания (стен, элементов окон, кровли)</p> <p>Цветовое решение должно соответствовать разрешенным к использованию цветам палитры системы цвета RAL:</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>9010</td> <td></td> <td>9006</td> <td></td> <td>7005</td> <td></td> </tr> <tr> <td>9001</td> <td></td> <td>1019</td> <td></td> <td>7024</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7032</td> <td></td> <td>7004</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>8028</td> <td></td> <td>6020</td> <td></td> <td>8017</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6003</td> <td></td> <td>7016</td> <td></td> <td>9005</td> <td></td> </tr> </table>					9010		9006		7005		9001		1019		7024		7032		7004				8028		6020		8017		6003		7016		9005	
9010		9006		7005																																				
9001		1019		7024																																				
7032		7004																																						
8028		6020		8017																																				
6003		7016		9005																																				
6	Требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющим архитектурный облик объекта капитального строительства	<p>3.3. Бытовое обслуживание</p> <p>4.1 Деловое управление</p> <p>4.2 Объекты торговли; (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы);</p> <p>4.3 Рынки;</p> <p>4.4 Магазины;</p> <p>4.6 Общественное питание;</p> <p>4.7 Гостиничное обслуживание;</p> <p>4.9.1.1 Заправка транспортных средств;</p> <p>4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха;</p> <p>5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях;</p> <p>6.12 Научно-производственная деятельность;</p> <p>1.7. Животноводство;</p> <p>5.1.7 Спортивные базы</p>	2.1	стены	2.1.1	<p>При использовании двух и более типов материалов необходимо обеспечивать их стыковку в разных (смещенных друг относительно друга не менее, чем на 3 см) плоскостях.</p> <p>Один из материалов должен быть основным и занимать не менее 60% площади фасада.</p> <p>При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей.</p> <p>При применении системы навесного фасада не допускается использовать для панелей пропорции менее 1:2. В отделке фасадов не допускается применение материала с креплением на видимых кляммерах (открытые системы крепления).</p> <p>Материалы с глянцевой поверхностью (за исключением стекла) должны занимать не более 30% площади фасада.</p> <p>Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре.</p> <p>При применении крупнопанельных изделий не допускается окрашивание бетонной поверхности (за исключением бетона, окрашенного в массу).</p> <p>Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем.</p> <p>Исключить сопряжение в одной плоскости поверхностей с различными отделочными материалами без раскреповки (за исключением мозаичных панно).</p> <p>Необходимо применять долговечные, износостойкие, ремонтпригодные материалы (учитывать дальнейшую эксплуатацию); уделить особое внимание их противопожарным свойствам.</p> <p>Первые этажи и цоколь следует выполнять из устойчивых к атмосферным явлениям, вандалостойких и визуально привлекательных материалов (не использовать хрупкие материалы, такие как, например, фибробетон).</p> <p>Не использовать панели с открытым типом крепления.</p> <p>Не допускается использовать: пленку (в том числе самоклеящуюся), крупные фракции штукатурки «фактурная шуба» и «короед», профилированный лист, керамогранит (за исключением крупноформатного) асбестоцементный лист, металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, ПВХ-панели (за исключением HPL-панелей с имитацией дерева, металла, бетона и камня, а также панелей с однотонными и фантазийными (дизайнерскими) декорами), стекломангезитовые листы, металлокассеты (за исключением имитирующих натуральные материалы толщиной 1,2 см), АМК фасадную систему.</p>																																		
						2.2	окна	2.2.1	Не допускается облицовка откосов керамической плиткой.																															
								2.2.2	Не допускается использование в тонировке остекления наклеивающуюся на поверхность пленку.																															
						2.3	остекление	2.3.1	При остеклении балконов не допускается устройство глухих пластиковых полотен.																															

№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования	
			4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7
			2.4	цоколь	2.4.1	<p>При использовании двух и более материалов необходимо обеспечивать их стыковку в разных (смещенных друг относительно друга не менее, чем на 3 см) плоскостях. Один из материалов должен быть основным и занимать не менее 60% площади цоколя. При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей. Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре. Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем. Для навесов и козырьков к приямкам не допускается использовать: профилированный лист, металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат (за исключением монолитного поликарбоната). Не допускается устройство радиальных козырьков и навесов к приямкам.</p>
			2.5	кровля	2.5.1	<p>Не допускается использовать: асбестоцементный лист, пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, ПВХ-панели, ондулин, шифер, сланцевую кровлю, фанеру, вагонку, керамическую и песчано-цементную черепицу.</p>
			2.6	элементы входных групп	2.6.1	<p>Для навесов и козырьков не допускается использовать: асбестоцементный лист, крупные фракции штукатурки «фактурная шуба» и «короед», металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, шифер, сланцевую кровлю, фанеру, вагонку ПВХ-панели (за исключением HPL-панелей с имитацией дерева, металла, бетона и камня, а также панелей с однотонными и фантазийными (дизайнерскими) декорами), стекломгнезитовые листы, АМК фасадную систему. Не допускается устройство радиальных козырьков и навесов. Для лестниц, площадок, ступеней не допускается использовать: материалы с классом противоскольжения менее R12, резиновую плитку. Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре. Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем. Необходимо предусматривать придверные грязезащитные системы.</p>
			2.7	ограждения	2.7.1	<p>Для ограждений балконов и парапетов не допускается использовать: профилированный лист, асбестоцементный лист, металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, стекломгнезитовые листы, фанеру, вагонку. Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре.</p>

№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																																																																																					
			4	5	6	7																																																																																				
7	Требования к цветовым решениям объекта капитального строительства	3.1.2 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; 3.2.2. Оказание социальной помощи населению; 3.2.3 Оказание услуг связи; 3.8.1 Государственное управление; 3.9 Обеспечение научной деятельности 3.9.2 Проведение научных исследований 3.9.3. Научно- производственная деятельность; 1.14 Научное обеспечение сельского хозяйства 1.15 Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции 1.18 Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.1	стены	1.1.1	<p>В цветовом решении облицовочных материалов каждой блок-секции объекта (за исключением площади остекления) разрешается использовать 1 цвет в качестве основного (не менее 60% общей площади фасадов), не более 2-х цветов в качестве дополнительных (суммарно не более 30% от общей площади фасадов) и 1 цвет в качестве акцентного (не более 10%).</p> <p>Допускается применение двух гармонично сочетающихся цветов из палитры основных цветов в процентном отношении (60% один и 30% другой цвет). 10% акцентного цвета. Возможно использование только одного цвета из палитры основных цветов и не более 2-х цветов из акцентных цветов (80% основного цвета и 20% акцентного). Цветовое решение объекта капитального строительства может осуществляться только из палитры основных цветов (допускается применение не более 3-х цветов).</p> <p>Цветовое решение должно осуществляться в соответствии с разрешенными к использованию цветами палитры системы цвета RAL.</p> <p style="text-align: center;">ОСНОВНЫЕ ЦВЕТА</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tbody> <tr><td>9010</td><td></td><td>060 90 05</td><td></td><td>840-1</td><td></td></tr> <tr><td>150-5</td><td></td><td>1013</td><td></td><td>120-5</td><td></td></tr> <tr><td>9001</td><td></td><td>840-2</td><td></td><td>1015</td><td></td></tr> <tr><td>160-3</td><td></td><td>100 80 05</td><td></td><td>310-1</td><td></td></tr> <tr><td>160-5</td><td></td><td>110 80 10</td><td></td><td>9002</td><td></td></tr> <tr><td>060 90 10</td><td></td><td>7032</td><td></td><td>080 80 05</td><td></td></tr> <tr><td>070 90 10</td><td></td><td>120 70 05</td><td></td><td>095 80 10</td><td></td></tr> <tr><td>7044</td><td></td><td>060 80 20</td><td></td><td>080 70 30</td><td></td></tr> <tr><td>7038</td><td></td><td>040 80 10</td><td></td><td>085 70 20</td><td></td></tr> <tr><td>9018</td><td></td><td>080 80 10</td><td></td><td>060 70 10</td><td></td></tr> <tr><td>830-1</td><td></td><td>070 80 20</td><td></td><td>050 70 20</td><td></td></tr> <tr><td>240 80 05</td><td></td><td>780-4</td><td></td><td>070 70 10</td><td></td></tr> <tr><td>160 80 05</td><td></td><td>080 80 20</td><td></td><td>1019</td><td></td></tr> <tr><td>160 70 05</td><td></td><td>1001</td><td></td><td>050 60 10</td><td></td></tr> </tbody> </table>	9010		060 90 05		840-1		150-5		1013		120-5		9001		840-2		1015		160-3		100 80 05		310-1		160-5		110 80 10		9002		060 90 10		7032		080 80 05		070 90 10		120 70 05		095 80 10		7044		060 80 20		080 70 30		7038		040 80 10		085 70 20		9018		080 80 10		060 70 10		830-1		070 80 20		050 70 20		240 80 05		780-4		070 70 10		160 80 05		080 80 20		1019		160 70 05		1001		050 60 10	
9010		060 90 05		840-1																																																																																						
150-5		1013		120-5																																																																																						
9001		840-2		1015																																																																																						
160-3		100 80 05		310-1																																																																																						
160-5		110 80 10		9002																																																																																						
060 90 10		7032		080 80 05																																																																																						
070 90 10		120 70 05		095 80 10																																																																																						
7044		060 80 20		080 70 30																																																																																						
7038		040 80 10		085 70 20																																																																																						
9018		080 80 10		060 70 10																																																																																						
830-1		070 80 20		050 70 20																																																																																						
240 80 05		780-4		070 70 10																																																																																						
160 80 05		080 80 20		1019																																																																																						
160 70 05		1001		050 60 10																																																																																						
					1.1.2																																																																																					

.№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования						
			4	5	6	7					
1	2	3	4	5	6	7					
						9010		130 70 10		060 60 20	
						070 90 20		180 70 05		1011	
						1014		1002		075 70 20	
						1000		070 70 30		1020	
						070 80 20		050 70 20		075 60 20	
						020 80 05		340 70 05		7004	
						7035		000 65 00		140 60 05	
						180 80 05		040 70 10		7030	
						140 80 10		360 60 05		060 60 05	
						070 60 10		040 50 30		050 40 30	
						040 50 20		1036		7002	
						7048		7036		7003	
						7037		7039		7005	
						7001		060 50 05		7009	
						7034		050 50 10		7015	
						7033		8025		8028	
						060 50 30		8002			
						070 50 20		030 40 30			
АКЦЕНТНЫЕ ЦВЕТА											
						220 70 05		060 40 20		290 50 15	
						7005		8005		300 50 25	
						340 40 05		070 30 20		300 40 25	
						000 25 00		030 40 30		320 30 35	
						8025		010 50 25		4005	
						5015		5001		230 60 30	
						5017		230 40 40		290 20 30	
						5026		7031		590-3	
						250 40 10		230 40 20		1012	
						5020		680-6		095 90 59	

№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																																																						
					4	5	6	7																																																			
1	2	3	4	5	6	7																																																					
						<table border="1"> <tr> <td>090 40 10</td> <td></td> <td>010 30 44</td> <td></td> <td>230-2</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1018</td> <td></td> <td>010 40 53</td> <td></td> <td>120 80 50</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1028</td> <td></td> <td>3032</td> <td></td> <td>830-6</td> <td></td> </tr> <tr> <td>060 60 60</td> <td></td> <td>350 40 50</td> <td></td> <td>000 35 00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>380-5</td> <td></td> <td>4004</td> <td></td> <td>110 96 02</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2001</td> <td></td> <td>6002</td> <td></td> <td>080 93 05</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3020</td> <td></td> <td>6001</td> <td></td> <td>000 90 00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>030 30 45</td> <td></td> <td>120 60 40</td> <td></td> <td>040 93 05</td> <td></td> </tr> </table>						090 40 10		010 30 44		230-2		1018		010 40 53		120 80 50		1028		3032		830-6		060 60 60		350 40 50		000 35 00		380-5		4004		110 96 02		2001		6002		080 93 05		3020		6001		000 90 00		030 30 45		120 60 40		040 93 05	
090 40 10		010 30 44		230-2																																																							
1018		010 40 53		120 80 50																																																							
1028		3032		830-6																																																							
060 60 60		350 40 50		000 35 00																																																							
380-5		4004		110 96 02																																																							
2001		6002		080 93 05																																																							
3020		6001		000 90 00																																																							
030 30 45		120 60 40		040 93 05																																																							
					1.1.3	В составе натуральных материалов должны отсутствовать дополнительные цветные пигменты. Цвет материалов, имитирующих натуральные, должен совпадать с натуральным цветом этих материалов.																																																					
					1.1.4	При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей. Цветовое решение нащельников на стыках поверхностей должно осуществляться в соответствии с цветом отделки этих поверхностей.																																																					
			1.2	окна	1.2.1	Цветовое решение импостов должно соответствовать разрешенным к использованию цветам палитры системы цвета RAL Все элементы окон (за исключением стекла) должны выполняться в едином цветовом решении. <table border="1"> <tr> <td>9010</td> <td></td> <td>7010</td> <td></td> <td>7024</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1002</td> <td></td> <td>7011</td> <td></td> <td>7026</td> <td></td> </tr> <tr> <td>820-5</td> <td></td> <td>8014</td> <td></td> <td>9005</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7021</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						9010		7010		7024		1002		7011		7026		820-5		8014		9005		7021																													
9010		7010		7024																																																							
1002		7011		7026																																																							
820-5		8014		9005																																																							
7021																																																											
			1.3	остекление	1.3.1	Не допускается использование цветного (тонируемого в массе) остекления. В цветовом решении применяются стекла серых цветов или бесцветные*, с учетом каталога производителя стекла. <i>*Бесцветное стекло - стекло, которое является абсолютно прозрачным и не имеет никаких оттенков.</i>																																																					
			1.4	цоколь	1.4.1	Цветовое решение должно соответствовать одному из цветов элементов здания (стен, перекрытий, элементов окон, ограждений, кровли). Цветовое решение должно осуществляться в соответствии с цветами системы цвета RAL из палитры основных, дополнительных, акцентных цветов, независимо от применяемого цветового решения допускаются оттенки серых тонов. В составе натуральных материалов должны отсутствовать дополнительные цветные пигменты. Цвет материалов, имитирующих натуральные, должен совпадать с натуральным цветом этих материалов. При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей. Цветовое решение нащельников на стыках поверхностей должно осуществляться в соответствии с цветом отделки этих поверхностей.																																																					
			1.5	кровля	1.5.1	Цветовое решение должно соответствовать разрешенным к использованию цветам палитры системы цвета RAL:																																																					

№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																																				
			4	5	6	7																																			
1	2	3	4	5	6	7																																			
						<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 16.6%;">7045</td> <td style="width: 16.6%;"></td> <td style="width: 16.6%;">820-5</td> <td style="width: 16.6%;"></td> <td style="width: 16.6%;">7024</td> <td style="width: 16.6%;"></td> </tr> <tr> <td>8028</td> <td></td> <td>8011</td> <td></td> <td>7021</td> <td></td> </tr> </table> <p>Все элементы кровли должны выполняться в едином цветовом решении кроме подшивки карнизного свеса и водосточной системы.</p>						7045		820-5		7024		8028		8011		7021																			
7045		820-5		7024																																					
8028		8011		7021																																					
			1.6	элементы входных групп	1.6.1	<p>Цветовое решение должно осуществляться в соответствии с разрешенными к использованию цветом системы цвета из палитры основных, дополнительных и акцентных цветов, применяемых в цветовом решении фасада здания</p> <p>При подборе материалов неоднородной текстуры (таких как натуральные - кирпич, гранит и т. д. и имитирующих натуральные - композитные плиты) допускается отклонение от перечня разрешенных цветов палитры системы цвета RAL.</p> <p>В составе натуральных материалов должны отсутствовать дополнительные цветные пигменты.</p> <p>Цвет материалов, имитирующих натуральные, должен совпадать с натуральным цветом этих материалов.</p>																																			
			1.7	ограждения	1.7.1	<p>В ограждении балконов, парапетов предусмотреть цветовое решение, соответствующее одному из элементов здания (стен, элементов окон, кровли)</p> <p>Цветовое решение должно соответствовать разрешенным к использованию цветом палитры системы цвета RAL:</p> <p>Для ограждений, выполненных из латуни или покрытых имитацией латуни, а также для ограждений, выполненных из кортена, допускается отклонение от перечня разрешенных цветов палитры системы цвета RAL в пользу натурального цвета материала.</p> <p>Цветовое решение ограждений, выполненных из стекла, должно осуществляться в нейтральных* и серых цветах **</p> <p><i>*Нейтральный цвет стекла — это стекло с максимальной прозрачностью, без искажения цвета.</i></p> <p><i>**Серые цвета стекла необходимо подобрать с учетом каталога производителя.</i></p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 16.6%;">9010</td> <td style="width: 16.6%;"></td> <td style="width: 16.6%;">9006</td> <td style="width: 16.6%;"></td> <td style="width: 16.6%;">7005</td> <td style="width: 16.6%;"></td> </tr> <tr> <td>9001</td> <td></td> <td>1019</td> <td></td> <td>7024</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7032</td> <td></td> <td>7004</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>8028</td> <td></td> <td>6020</td> <td></td> <td>8017</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6003</td> <td></td> <td>7016</td> <td></td> <td>9005</td> <td></td> </tr> </table>						9010		9006		7005		9001		1019		7024		7032		7004				8028		6020		8017		6003		7016		9005	
9010		9006		7005																																					
9001		1019		7024																																					
7032		7004																																							
8028		6020		8017																																					
6003		7016		9005																																					
8	Требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющим архитектурный облик объекта капитального строительства	3.1.2 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; 3.2.2. Оказание социальной помощи населению; 3.2.3 Оказание услуг связи; 3.8.1 Государственное управление;	2.1	стены	2.1.1	<p>При использовании двух и более типов материалов необходимо обеспечивать их стыковку в разных (смещенных друг относительно друга не менее, чем на 3 см) плоскостях.</p> <p>Один из материалов должен быть основным и занимать не менее 60% площади фасада.</p> <p>При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей.</p> <p>При применении системы навесного фасада не допускается использовать для панелей пропорции менее 1:2. В отделке фасадов не допускается применение материала с креплением на видимых кляммерах (открытые системы крепления).</p> <p>Материалы с глянцевой поверхностью (за исключением стекла) должны занимать не более 30% площади фасада.</p> <p>Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре.</p> <p>При применении крупнопанельных изделий не допускается окрашивание бетонной поверхности (за исключением бетона, окрашенного в массу).</p> <p>Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем.</p> <p>Не допускается использовать: пленку (в том числе самоклеящуюся), крупные фракции штукатурки «фактурная шуба»</p>																																			

№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования	
			4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7
		3.9 Обеспечение научной деятельности; 3.9.2 Проведение научных исследований; 3.9.3. Научно-производственная деятельность; 1.14 Научное обеспечение сельского хозяйства 1.15 Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции 1.18 Обеспечение сельскохозяйственного производства				и «короед», профилированный лист, керамогранит (за исключением крупноформатного) асбестоцементный лист, металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, ПВХ-панели (за исключением HPL-панелей с имитацией дерева, металла, бетона и камня, а также панелей с однотонными и фантазийными (дизайнерскими) декорами), стекломagneзитовые листы, металлокассеты (за исключением имитирующих натуральные материалы толщиной 1,2 см), АМК фасадную систему.
			2.2	окна	2.2.1	Не допускается облицовка откосов керамической плиткой. Допускается применение разных материалов для разных по назначению групп проемов (витрины коммерческих предприятий).
			2.3	остекление	2.3.1	При остеклении балконов не допускается устройство глухих пластиковых полотен.
			2.4	цоколь	2.4.1	При использовании двух и более материалов необходимо обеспечивать их стыковку в разных (смещенных друг относительно друга не менее, чем на 3 см) плоскостях. Один из материалов должен быть основным и занимать не менее 60% площади цоколя. При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей. Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре. Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем. Для навесов и козырьков к приемкам не допускается использовать: профилированный лист, металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат (за исключением монолитного). Не допускается устройство радиальных козырьков и навесов к приемкам.
			2.5	кровля	2.5.1	Не допускается использовать: асбестоцементный лист, пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, ПВХ-панели, ондулин, шифер, сланцевую кровлю, фанеру, вагонку, керамическую и песчано-цементную черепицу.
			2.6	элементы входных групп	2.6.1	Для навесов и козырьков не допускается использовать: асбестоцементный лист, крупные фракции штукатурки «фактурная шуба» и «короед», металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, шифер, сланцевую кровлю, фанеру, вагонку ПВХ-панели (за исключением HPL-панелей с имитацией дерева, металла, бетона и камня, а также панелей с однотонными и фантазийными (дизайнерскими) декорами), стекломagneзитовые листы, АМК фасадную систему. Не допускается устройство радиальных козырьков и навесов. Для лестниц, площадок, ступеней не допускается использовать: материалы с классом противоскольжения менее R12, резиновую плитку. Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре. Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем. Необходимо предусматривать придверные грязезащитные системы.
			2.7	ограждения	2.7.1	Для ограждений балконов и парапетов не допускается использовать: профилированный лист, асбестоцементный лист, металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, стекломagneзитовые листы, фанеру, вагонку. Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре.

№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																																																																																
			4	5	6	7																																																																															
9	Требования к цветовым решениям объекта капитального строительства	2.7.1 Хранение автотранспорта; 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг; 3.10.1 Амбулаторное ветеринарное обслуживание; 4.9 Служебные гаражи; 4.9.1.3 Автомобильные мойки; 4.9.1.4 Ремонт автомобилей; 5.2.1 Туристическое обслуживание; 5.3 Охота и рыбалка; 7.2.2 Обслуживание перевозок пассажиров; 3.10.2 Приюты для животных	1.1	стены	1.1.1	<p>В цветовом решении облицовочных материалов каждой блок-секции объекта (за исключением площади остекления) разрешается использовать 1 цвет в качестве основного (не менее 60% общей площади фасадов), не более 2-х цветов в качестве дополнительных (суммарно не более 30% от общей площади фасадов) и 1 цвет в качестве акцентного (не более 10%).</p> <p>Допускается применение двух гармонично сочетающихся цветов из палитры основных цветов в процентном отношении (60% один и 30% другой цвет). 10% акцентного цвета. Возможно использование только одного цвета из палитры основных цветов и не более 2-х цветов из акцентных цветов (80% основного цвета и 20% акцентного). Цветовое решение объекта капитального строительства может осуществляться только из палитры основных цветов (допускается применение не более 3-х цветов).</p>																																																																															
					1.1.2	<p>Акцентный объект располагается в границах участка, не выходящего на территории общего пользования</p> <p>Цветовое решение должно осуществляться в соответствии с разрешенными к использованию цветами палитры системы цвета RAL.</p> <p style="text-align: center;">ОСНОВНЫЕ ЦВЕТА</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tbody> <tr> <td>9010</td> <td></td> <td>060 90 05</td> <td></td> <td>120-5</td> <td></td> </tr> <tr> <td>150-5</td> <td></td> <td>1013</td> <td></td> <td>1015</td> <td></td> </tr> <tr> <td>9001</td> <td></td> <td>840-2</td> <td></td> <td>310-1</td> <td></td> </tr> <tr> <td>160-3</td> <td></td> <td>100 80 05</td> <td></td> <td>9002</td> <td></td> </tr> <tr> <td>160-5</td> <td></td> <td>110 80 10</td> <td></td> <td>080 80 05</td> <td></td> </tr> <tr> <td>060 90 10</td> <td></td> <td>12070 05</td> <td></td> <td>095 80 10</td> <td></td> </tr> <tr> <td>070 90 10</td> <td></td> <td>840-1</td> <td></td> <td>7044</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7038</td> <td></td> <td>080 80 10</td> <td></td> <td>070 70 10</td> <td></td> </tr> <tr> <td>9018</td> <td></td> <td>070 80 20</td> <td></td> <td>1019</td> <td></td> </tr> <tr> <td>830-1</td> <td></td> <td>780-4</td> <td></td> <td>050 60 10</td> <td></td> </tr> <tr> <td>240 80 05</td> <td></td> <td>080 80 20</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>160 70 05</td> <td></td> <td>1001</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>060 80 20</td> <td></td> <td>085 70 20</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>040 80 10</td> <td></td> <td>060 70 10</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	9010		060 90 05		120-5		150-5		1013		1015		9001		840-2		310-1		160-3		100 80 05		9002		160-5		110 80 10		080 80 05		060 90 10		12070 05		095 80 10		070 90 10		840-1		7044		7038		080 80 10		070 70 10		9018		070 80 20		1019		830-1		780-4		050 60 10		240 80 05		080 80 20				160 70 05		1001				060 80 20		085 70 20				040 80 10
9010		060 90 05		120-5																																																																																	
150-5		1013		1015																																																																																	
9001		840-2		310-1																																																																																	
160-3		100 80 05		9002																																																																																	
160-5		110 80 10		080 80 05																																																																																	
060 90 10		12070 05		095 80 10																																																																																	
070 90 10		840-1		7044																																																																																	
7038		080 80 10		070 70 10																																																																																	
9018		070 80 20		1019																																																																																	
830-1		780-4		050 60 10																																																																																	
240 80 05		080 80 20																																																																																			
160 70 05		1001																																																																																			
060 80 20		085 70 20																																																																																			
040 80 10		060 70 10																																																																																			

№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																																																																																																													
1	2	3	4	5	6	7																																																																																																												
						ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЦВЕТА																																																																																																												
						<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">9010</td> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 25%;">180 70 05</td> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 25%;">7004</td> <td style="width: 25%;"></td> </tr> <tr> <td>070 90 20</td> <td></td> <td>050 70 20</td> <td></td> <td>140 60 05</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1014</td> <td></td> <td>075 7020</td> <td></td> <td>7030</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1000</td> <td></td> <td>340 70 05</td> <td></td> <td>7048</td> <td></td> </tr> <tr> <td>070 80 20</td> <td></td> <td>000 65 00</td> <td></td> <td>7037</td> <td></td> </tr> <tr> <td>020 80 05</td> <td></td> <td>040 70 10</td> <td></td> <td>7001</td> <td></td> </tr> <tr> <td>180 80 05</td> <td></td> <td>360 60 05</td> <td></td> <td>7034</td> <td></td> </tr> <tr> <td>140 80 10</td> <td></td> <td>060 60 20</td> <td></td> <td>7033</td> <td></td> </tr> <tr> <td>130 70 10</td> <td></td> <td>070 60 30</td> <td></td> <td>060 50 30</td> <td></td> </tr> <tr> <td>050 50 20</td> <td></td> <td>7039</td> <td></td> <td>070 40 10</td> <td></td> </tr> <tr> <td>040 50 20</td> <td></td> <td>100 50 05</td> <td></td> <td>7005</td> <td></td> </tr> <tr> <td>060 60 05</td> <td></td> <td>100 50 10</td> <td></td> <td>7015</td> <td></td> </tr> <tr> <td>070 60 10</td> <td></td> <td>090 50 20</td> <td></td> <td>7024</td> <td></td> </tr> <tr> <td>120 60 05</td> <td></td> <td>1036</td> <td></td> <td>8028</td> <td></td> </tr> <tr> <td>075 60 20</td> <td></td> <td>7036</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>070 50 20</td> <td></td> <td>7002</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>7006</td> <td></td> <td>7003</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>050 50 10</td> <td></td> <td>8025</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	9010		180 70 05		7004		070 90 20		050 70 20		140 60 05		1014		075 7020		7030		1000		340 70 05		7048		070 80 20		000 65 00		7037		020 80 05		040 70 10		7001		180 80 05		360 60 05		7034		140 80 10		060 60 20		7033		130 70 10		070 60 30		060 50 30		050 50 20		7039		070 40 10		040 50 20		100 50 05		7005		060 60 05		100 50 10		7015		070 60 10		090 50 20		7024		120 60 05		1036		8028		075 60 20		7036				070 50 20		7002				7006		7003				050 50 10		8025			
9010		180 70 05		7004																																																																																																														
070 90 20		050 70 20		140 60 05																																																																																																														
1014		075 7020		7030																																																																																																														
1000		340 70 05		7048																																																																																																														
070 80 20		000 65 00		7037																																																																																																														
020 80 05		040 70 10		7001																																																																																																														
180 80 05		360 60 05		7034																																																																																																														
140 80 10		060 60 20		7033																																																																																																														
130 70 10		070 60 30		060 50 30																																																																																																														
050 50 20		7039		070 40 10																																																																																																														
040 50 20		100 50 05		7005																																																																																																														
060 60 05		100 50 10		7015																																																																																																														
070 60 10		090 50 20		7024																																																																																																														
120 60 05		1036		8028																																																																																																														
075 60 20		7036																																																																																																																
070 50 20		7002																																																																																																																
7006		7003																																																																																																																
050 50 10		8025																																																																																																																
						АКЦЕНТНЫЕ ЦВЕТА																																																																																																												
						<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">220 70 05</td> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 25%;">060 40 20</td> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 25%;">290 50 15</td> <td style="width: 25%;"></td> </tr> <tr> <td>7005</td> <td></td> <td>8005</td> <td></td> <td>300 50 25</td> <td></td> </tr> <tr> <td>340 40 05</td> <td></td> <td>070 30 20</td> <td></td> <td>300 40 25</td> <td></td> </tr> <tr> <td>000 25 00</td> <td></td> <td>030 40 30</td> <td></td> <td>320 30 35</td> <td></td> </tr> <tr> <td>8025</td> <td></td> <td>010 50 25</td> <td></td> <td>4005</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5015</td> <td></td> <td>5001</td> <td></td> <td>230 60 30</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5017</td> <td></td> <td>230 40 40</td> <td></td> <td>290 20 30</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5026</td> <td></td> <td>7031</td> <td></td> <td>590-3</td> <td></td> </tr> <tr> <td>250 40 10</td> <td></td> <td>230 40 20</td> <td></td> <td>1012</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5020</td> <td></td> <td>680-6</td> <td></td> <td>095 90 59</td> <td></td> </tr> </table>	220 70 05		060 40 20		290 50 15		7005		8005		300 50 25		340 40 05		070 30 20		300 40 25		000 25 00		030 40 30		320 30 35		8025		010 50 25		4005		5015		5001		230 60 30		5017		230 40 40		290 20 30		5026		7031		590-3		250 40 10		230 40 20		1012		5020		680-6		095 90 59																																																	
220 70 05		060 40 20		290 50 15																																																																																																														
7005		8005		300 50 25																																																																																																														
340 40 05		070 30 20		300 40 25																																																																																																														
000 25 00		030 40 30		320 30 35																																																																																																														
8025		010 50 25		4005																																																																																																														
5015		5001		230 60 30																																																																																																														
5017		230 40 40		290 20 30																																																																																																														
5026		7031		590-3																																																																																																														
250 40 10		230 40 20		1012																																																																																																														
5020		680-6		095 90 59																																																																																																														

№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																																																						
			4	5	6	7																																																					
1	2	3	4	5	6	<table border="1"> <tr> <td>090 40 10</td> <td></td> <td>010 30 44</td> <td></td> <td>230-2</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1018</td> <td></td> <td>010 40 53</td> <td></td> <td>120 80 50</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1028</td> <td></td> <td>3032</td> <td></td> <td>830-6</td> <td></td> </tr> <tr> <td>060 60 60</td> <td></td> <td>350 40 50</td> <td></td> <td>000 35 00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>380-5</td> <td></td> <td>4004</td> <td></td> <td>110 96 02</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2001</td> <td></td> <td>6002</td> <td></td> <td>080 93 05</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3020</td> <td></td> <td>6001</td> <td></td> <td>000 90 00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>030 30 45</td> <td></td> <td>120 60 40</td> <td></td> <td>040 93 05</td> <td></td> </tr> </table>						090 40 10		010 30 44		230-2		1018		010 40 53		120 80 50		1028		3032		830-6		060 60 60		350 40 50		000 35 00		380-5		4004		110 96 02		2001		6002		080 93 05		3020		6001		000 90 00		030 30 45		120 60 40		040 93 05	
						090 40 10		010 30 44		230-2																																																	
						1018		010 40 53		120 80 50																																																	
						1028		3032		830-6																																																	
						060 60 60		350 40 50		000 35 00																																																	
						380-5		4004		110 96 02																																																	
						2001		6002		080 93 05																																																	
						3020		6001		000 90 00																																																	
						030 30 45		120 60 40		040 93 05																																																	
						1.1.3	В составе натуральных материалов должны отсутствовать дополнительные цветные пигменты. Цвет материалов, имитирующих натуральные, должен совпадать с натуральным цветом этих материалов.																																																				
1.1.4	При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей. Цветовое решение нащельников на стыках поверхностей должно осуществляться в соответствии с цветом отделки этих поверхностей.																																																										
1.2	окна	1.2.1	Цветовое решение импостов должно соответствовать разрешенным к использованию цветам палитры системы цвета RAL Все элементы окон (за исключением стекла) должны выполняться в едином цветовом решении.																																																								
<table border="1"> <tr> <td>9010</td> <td></td> <td>7010</td> <td></td> <td>7024</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1002</td> <td></td> <td>7011</td> <td></td> <td>7026</td> <td></td> </tr> <tr> <td>820-5</td> <td></td> <td>8014</td> <td></td> <td>9005</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7021</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						9010		7010		7024		1002		7011		7026		820-5		8014		9005		7021																																			
9010		7010		7024																																																							
1002		7011		7026																																																							
820-5		8014		9005																																																							
7021																																																											
1.3	остекление	1.3.1	Не допускается использование цветного (тонируемого в массе), зеркального остекления.																																																								
1.4	цоколь	1.4.1	Цветовое решение должно соответствовать одному из цветов элементов здания (стен, перекрытий, элементов окон, ограждений, кровли). Цветовое решение должно осуществляться в соответствии с цветами системы цвета RAL из палитры основных, дополнительных, акцентных цветов, независимо от применяемого цветового решения допускаются оттенки серых тонов. В составе натуральных материалов должны отсутствовать дополнительные цветные пигменты. Цвет материалов, имитирующих натуральные, должен совпадать с натуральным цветом этих материалов. При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей. Цветовое решение нащельников на стыках поверхностей должно осуществляться в соответствии с цветом отделки этих поверхностей.																																																								
1.5	кровля	1.5.1	Цветовое решение должно соответствовать разрешенным к использованию цветам палитры системы цвета RAL:																																																								
<table border="1"> <tr> <td>7045</td> <td></td> <td>820-5</td> <td></td> <td>7024</td> <td></td> </tr> <tr> <td>8028</td> <td></td> <td>8011</td> <td></td> <td>7021</td> <td></td> </tr> </table>						7045		820-5		7024		8028		8011		7021																																											
7045		820-5		7024																																																							
8028		8011		7021																																																							
Все элементы кровли должны выполняться в едином цветовом решении кроме подшивки карнизного свеса и																																																											

№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования																															
			4	5	6	7																														
			1.6	элементы входных групп	1.6.1	водосточной системы.																														
						Цветовое решение должно осуществляться в соответствии с разрешенными к использованию цветам системы цвета из палитры основных, дополнительных и акцентных цветов, применяемых в цветовом решении фасада здания При подборе материалов неоднородной текстуры (таких как натуральные - кирпич, гранит и т. д. и имитирующих натуральные - композитные плиты) допускается отклонение от перечня разрешенных цветов палитры системы цвета RAL. В составе натуральных материалов должны отсутствовать дополнительные цветные пигменты. Цвет материалов, имитирующих натуральные, должен совпадать с натуральным цветом этих материалов.																														
						В ограждении парапетов предусмотреть цветовое решение, соответствующее одному из элементов здания (стен, элементов окон, кровли) Цветовое решение должно соответствовать разрешенным к использованию цветам палитры системы цвета RAL:																														
			1.7	ограждения	1.7.1	<table border="1"> <tr> <td>9010</td> <td></td> <td>9006</td> <td></td> <td>7005</td> <td></td> </tr> <tr> <td>9001</td> <td></td> <td>1019</td> <td></td> <td>7024</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7032</td> <td></td> <td>7004</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>8028</td> <td></td> <td>6020</td> <td></td> <td>8017</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6003</td> <td></td> <td>7016</td> <td></td> <td>9005</td> <td></td> </tr> </table>	9010		9006		7005		9001		1019		7024		7032		7004				8028		6020		8017		6003		7016		9005	
						9010		9006		7005																										
						9001		1019		7024																										
7032		7004																																		
8028		6020		8017																																
6003		7016		9005																																
10	Требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющим архитектурный облик объекта капитального строительства	2.7.1 Хранение автотранспорта; 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг; 3.10.1 Амбулаторное ветеринарное обслуживание; 4.9 Службные гаражи; 4.9.1.3 Автомобильные мойки; 4.9.1.4 Ремонт автомобилей; 5.2.1 Туристическое обслуживание; 5.3 Охота и рыбалка; 7.2.2 Обслуживание перевозок пассажиров; 3.10.2 Приюты для животных	2.1	стены	2.1.1	При использовании двух и более типов материалов необходимо обеспечивать их стыковку в разных (смещенных друг относительно друга не менее, чем на 3 см) плоскостях. Один из материалов должен быть основным и занимать не менее 60% площади фасада. При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей. При применении системы навесного фасада не допускается использовать для панелей пропорции менее 1:2. В отделке фасадов не допускается применение материала с креплением на видимых кляммерах (открытые системы крепления). Материалы с глянцевой поверхностью (за исключением стекла) должны занимать не более 30% площади фасада. Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре. При применении крупнопанельных изделий не допускается окрашивание бетонной поверхности (за исключением бетона, окрашенного в массу). Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем. Допускается использовать отличающиеся друг от друга решения для главных и боковых, дворовых фасадов. Решения главного фасада должны дублироваться на боковых, дворовых на глубину не менее 10 метров от грани их стыковки. Не допускается использовать: пленку (в том числе самоклеящуюся), крупные фракции штукатурки «фактурная шуба» и «короед», профилированный лист, керамогранит (за исключением крупноформатного) асбестоцементный лист, металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, ПВХ-панели (за исключением HPL-панелей с имитацией дерева, металла, бетона и камня, а также панелей с однотонными и фантазийными (дизайнерскими) декорами), стекломгнезитовые листы, металлокассеты (за исключением имитирующих натуральные материалы толщиной 1,2 см), АМК фасадную систему.																														
						2.2	окна	2.2.1	Не допускается облицовка откосов керамической плиткой.																											
						2.3	остекление	2.3.1	Не допускается установка дверных заполнений с остеклением менее 60% полотна (за исключением дверных проемов к техническим помещениям).																											

№ п/п	Наименование параметра	ВРИ	Конструктивный элемент		Требования	
			4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7
			2.4	цоколь	2.4.1	<p>При использовании двух и более материалов необходимо обеспечивать их стыковку в разных (смещенных друг относительно друга не менее, чем на 3 см) плоскостях.</p> <p>Один из материалов должен быть основным и занимать не менее 70% площади цоколя.</p> <p>При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей.</p> <p>Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре.</p> <p>Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем.</p>
			2.5	кровля	2.5.1	<p>Не допускается использовать: асбестоцементный лист, пластиковый (виниловый) сайдинг, сотовый или профилированный поликарбонат, ПВХ-панели, шифер, сланцевую кровлю, фанеру, вагонку, керамическую и песчано-цементную черепицу</p>
			2.6	элементы входных групп	2.6.1	<p>Не допускается использовать: пленку (в том числе самоклеящуюся), крупные фракции штукатурки «фактурная шуба» и «короед», профилированный лист, асбестоцементный лист, металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, ПВХ-панели (за исключением HPL-панелей с имитацией дерева, металла, бетона и камня, а также панелей с однотонными и фантазийными (дизайнерскими) декорами), стекломagneзитовые листы, металлокассеты (за исключением имитирующих натуральные материалы толщиной 1,2 см), АМК фасадную систему.</p> <p>Не допускается устройство радиальных козырьков и навесов.</p> <p>Для лестниц, площадок, ступеней не допускается использовать: материалы с классом противоскольжения менее R12, резиновую плитку.</p> <p>Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре.</p> <p>Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем.</p> <p>Необходимо предусматривать придверные грязезащитные системы.</p>
			2.7	ограждения	2.7.1	<p>Для всех ограждений не допускается использовать: профилированный лист, асбесто-цементный лист, металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, стекломagneзитовые листы, фанеру, вагонку.</p>

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ПАРАМЕТРА	ВРИ	КОНСТРУКТИВНЫЙ ЭЛЕМЕНТ		ТРЕБОВАНИЯ	
			4	5	6	7
11	Требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющим архитектурный облик объекта капитального строительства	6.2. Тяжелая промышленность; 6.2.1 Автомобилестроительная промышленность; 6.3 Легкая промышленность; 6.4 Пищевая промышленность; 6.5 Нефтехимическая промышленность; 6.6 Строительная промышленность; 6.7 Энергетика; 6.9 Склады; 6.8 Связь; 6.11 Целлюлозно-бумажная промышленность 6.12 Научно-производственная деятельность	2.1	Стены	2.1.1	<p>При использовании двух и более типов материалов необходимо обеспечивать их стыковку в разных (смещенных друг относительно друга не менее, чем на 3 см) плоскостях.</p> <p>Один из материалов должен быть основным и занимать не менее 60% площади фасада.</p> <p>При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей.</p> <p>При применении системы навесного фасада не допускается использовать для панелей пропорции менее 1:2.</p> <p>В отделке фасадов не допускается применение материала с креплением на видимых кляммерах (открытые системы крепления).</p> <p>Материалы с глянцевой поверхностью (за исключением стекла) должны занимать не более 30% площади фасада. Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре.</p> <p>При применении крупнопанельных изделий не допускается окрашивание бетонной поверхности (за исключением бетона, окрашенного в массу).</p> <p>Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем.</p> <p>Допускается использовать отличающиеся друг от друга решения для главных и боковых, дворовых фасадов. Решения главного фасада должны дублироваться на боковых, дворовых на глубину не менее 10 метров от грани их стыковки.</p> <p>Не допускается использовать: пленку (в том числе самоклеящуюся), крупные фракции штукатурки «фактурная шуба» и «короед», профилированный лист, асбестоцементный лист, металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, стекломангнетитовые листы, АМК фасадную систему.</p>
			2.2	Окна	2.2.1	Все элементы окон объекта капитального строительства (за исключением стекла) должны выполняться в едином материале.
			2.3	Остекление	2.3.1	<p>Не допускается установка дверных заполнений с остеклением менее 70% полотна (за исключением дверных проемов к техническим помещениям)</p> <p><i>* параметр действует на фасады, выходящие на границу участка, примыкающую к территориям общего пользования.</i></p> <p>Не допускается облицовка откосов керамической плиткой.</p>
			2.4	Цоколь	2.4.1	<p>При использовании двух и более материалов необходимо обеспечивать их стыковку в разных (смещенных друг относительно друга не менее, чем на 3 см) плоскостях.</p> <p>Один из материалов должен быть основным и занимать не менее 60% площади цоколя.</p> <p>При создании архитектурных решений необходимо обеспечивать отсутствие ярко выраженных стыков наружных стеновых панелей</p> <p>Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре.</p> <p>Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем.</p> <p>Для навесов и козырьков к прямкам не допускается использовать: профилированный лист, металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат (за исключением монолитного).</p> <p>Не допускается устройство радиальных козырьков и навесов к прямкам.</p>
			2,5	Кровля	2.5.1	Не допускается использовать: асбестоцементный лист, пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, ПВХ-панели, ондулин, шифер, сланцевую кровлю, фанеру, вагонку
			2.6	Элементы входных групп	2.6.1	<p>Не допускается использовать: пленку (в том числе самоклеящуюся), крупные фракции штукатурки «фактурная шуба» и «короед», профилированный лист, асбестоцементный лист, металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, стекломангнетитовые листы, АМК фасадную систему.</p> <p>Не допускается устройство радиальных козырьков и навесов.</p> <p>Для лестниц, площадок, ступеней не допускается использовать: материалы с классом противоскольжения менее R12, резиновую плитку.</p> <p>Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре. Не допускается окраска поверхностей, облицованных натуральным камнем.</p> <p>Необходимо предусматривать придверные грязезащитные системы.</p>
			2.7	Ограждение	2.7.1	<p>Для ограждений балконов и парапетов не допускается использовать: профилированный лист, асбестоцементный лист, металлический и пластиковый (виниловый) сайдинг, поликарбонат, стекломангнетитовые листы, фанеру, вагонку.</p> <p>Материалы, имитирующие натуральные, должны соответствовать им по фактуре и цвету.</p>

4. Требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства

Таблица 4

Наименование параметра	Код 2.1.1, 2.3.	Код 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.7.1, 9.2.1	Код 3.3, 4.1, 4.2 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 5.1.2, 6.12, 1.7, 5.1.7	Код 3.1.2, 3.2.2., 3.2.3, 3.8.1, 3.9, 3.9.2, 3.9.3, 1.14, 1.15, 1.18	Код 2.7.1, 3.1.1, 3.10.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.2.1, 5.3, 7.2.2, 3.10.2	Код .6.2, 6.2.1; 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.9, 6.8, 6.11, 6.12
<p>Элементы систем кондиционирования</p>	<p>Размещение элементов систем кондиционирования запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на поверхности главных фасадов; - в оконных и дверных проемах с выступлением за плоскость фасада; - над пешеходными тротуарами. <p>допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на кровле объекта (крышные кондиционеры с внутренними воздуховодными каналами) в нижней части оконных проемов, в окнах подвального этажа без выхода за плоскость фасада - в простенках между оконными и дверными проемами - на второстепенных фасадах, брандмауэрах - в арочных проемах на высоте не менее 3,0 м от поверхности земли. <p>Для элементов систем кондиционирования необходимо предусматривать скрытое водоотведение</p> <p>Элементы систем кондиционирования, а также антенны должны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещаться упорядоченно, с привязкой к архитектурному решению фасада и единой композиционной (вертикальной, горизонтальной) системе осей; - размещаться с использованием стандартных конструкций крепления и с использованием маскирующих ограждений (решеток, жалюзи, корзин); - оснащаться кабель-каналами, скрытыми за фасадом или замаскированными в тон колера соответствующей плоскости фасада. 	<p>Размещение элементов систем кондиционирования запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на поверхности главных фасадов; - в оконных и дверных проемах с выступлением за плоскость фасада; - над пешеходными тротуарами. <p>допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на кровле объекта (крышные кондиционеры с внутренними воздуховодными каналами) - в нижней части оконных проемов, в окнах подвального этажа без выхода за плоскость фасада - в простенках между оконными и дверными проемами - на второстепенных фасадах, брандмауэрах - в арочных проемах на высоте не менее 3,0 м от поверхности земли. <p>Для элементов систем кондиционирования необходимо предусматривать скрытое организованное водоотведение.</p> <p>Элементы систем кондиционирования, а также антенны должны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещаться упорядоченно, с привязкой к архитектурному решению фасада и единой композиционной (вертикальной, горизонтальной) системе осей; - размещаться с использованием стандартных конструкций крепления и с использованием маскирующих ограждений (решеток, жалюзи, корзин); - оснащаться кабель-каналами, скрытыми за фасадом или замаскированными в тон колера соответствующей плоскости фасада. 	<p>Размещение элементов систем кондиционирования запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на поверхности главных фасадов; - в оконных и дверных проемах с выступлением за плоскость фасада; - над пешеходными тротуарами. <p>допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на кровле объекта (крышные кондиционеры с внутренними воздуховодными каналами) - в нижней части оконных проемов, в окнах подвального этажа без выхода за плоскость фасада - в простенках между оконными и дверными проемами - на балконах <p>Элементы систем кондиционирования, а также антенны должны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещаться упорядоченно, с привязкой к архитектурному решению фасада и единой композиционной (вертикальной, горизонтальной) системе осей; - размещаться с использованием стандартных конструкций крепления и с использованием маскирующих ограждений (решеток, жалюзи, корзин); - оснащаться кабель-каналами, скрытыми за фасадом или замаскированными в тон колера соответствующей плоскости фасада 			
Маскирующие ограждения	Должны иметь окраску, соответствующую одному из колеров элементов здания (стен, перекрытий, элементов окон, цоколя)					

5. Требования к подсветке фасадов объектов капитального строительства

Таблица 5

Наименование параметра	Код 2.1.1, 2.3.	Код 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.7.1, 9.2.1	Код 3.3, 4.1, 4.2 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 5.1.2, 6.12, 1.7, 5.1.7	Код 3.1.2, 3.2.2., 3.2.3, 3.8.1, 3.9, 3.9.2, 3.9.3, 1.14, 1.15, 1.18	Код 2.7.1, 3.1.1, 3.10.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.2.1, 5.3, 7.2.2, 3.10.2	Код .6.2, 6.2.1; 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.9, 6.8
Архитектурная подсветка	Подсветка фасада не должна иметь активного мерцания. Запрещено использовать подсветку RGB формата Необходимо использовать кабеля подсветки скрытого монтажа.					Подсветка фасада не должна иметь активного мерцания. Запрещено использовать подсветку RGB формата